



PROJECTEN

Gebouw A: algemeen

De gezamenlijke diensten doen er alles aan om de aannemers en onderaannemers aan hun planning en verplichting te houden t.a.v. de te leveren kwaliteit met als resultaat dat de nog te realiseren werkzaamheden aan het eind van het jaar zijn afgerond.

Gebouw A: gietvloer

Er is gebleken dat de vloer bij de liftlobby nog niet de juiste droogheid heeft om de gietvloer tussen kerst en oud & nieuw aan te brengen. In overleg met de faculteit is besloten dat er vanaf 24 december wordt gestart met het machinaal drogen van de vloer. Deze actie loopt tot en met 7 januari, waarna het tapijt tijdelijk terug gelegd zal worden. Er wordt gezocht naar een periode in januari van 3 aaneengesloten dagen om de vloer te gieten.

De aannemer geconstateerd dat hij meer tijd nodig heeft om het noodtapijt te verwijderen. Hierdoor dient hij eerder te starten met de werkzaamheden, om de vloer in week 1 af te kunnen hebben. De werkzaamheden zullen buiten openingstijden worden uitgevoerd. Gevolg is dat men tijdelijk (2 dagen) over een kale vloer loopt. Er zal extra schoonmaak worden ingezet.

Gebouw A: Narrowcasting/schermen plaatsen

Vanaf dinsdag 28 november worden er op diverse locaties in gebouw A narrowcasting schermen opgehangen. De boorwerkzaamheden worden uitgevoerd voor 9.00 uur. Na 9.00 uur zullen de schermen verder afgemonteerd worden. Het streven is om de werkzaamheden medio december af te ronden, afhankelijk van de levertijden van de schermen.

Gebouw A: Commerciële ruimte

De commerciële ruimte op de hoek Nieuwe Achtergracht/Roetersstraat is op 1 december casco overgedragen. Binnenkort start de huurder met de afbouw van de werkzaamheden. De afbouwwerkzaamheden lopen naar verwachting door tot begin maart 2018..

Gebouw A: Entredeuren

Op donderdag 7 december is er een aantal reparaties aan de entredeuren. Er zal steeds één deur buiten gebruik zijn.

Gebouw A: montage brandweerladder lift

Op donderdag 7 en vrijdag 8 december tussen 7.00 en 9.00 uur wordt de brandweerladder gemonteerd in de liftschacht in liftnummer 3 van gebouw A. Tijdens deze werkzaamheden is de lift niet te gebruiken.

Gebouw A: balie van de receptie

Zaterdag 9 december zijn er schilderwerkzaamheden bij de balie van de receptie. Voor het plaatsen van de akoestische panelen en het aanbrengen van de verlichting wordt nog een datum vastgesteld.

Gebouw A: Deurautomaten op deuren fietsenstalling

Op donderdag 14 en vrijdag 15 december komen er deurautomaten op de deuren onderaan de trap van de fietsenstalling. Met deze aanpassing kunnen alle vier de deuren in open positie worden gezet. Ze zijn geschakeld aan de brandmeldcentrale. In geval van een calamiteit sluiten de deuren.

Gebouw A: Certificering brandmeldinstallatie

De brandmeld- en sprinklerinstallatie wordt gecertificeerd door een daarvoor bevoegde instantie. Dit duurt circa 4 dagen. Aangezien deze testen geluidhinder veroorzaken voor de gebruikers van het pand, zijn de werkzaamheden verspreid over vier zaterdagen in december (zie de planning).

Gebouw A: Werkzaamheden Mootcourt

Op woensdag 3 januari zijn er de hele dag werkzaamheden in de Mootcourt. De werkzaamheden die geluidhinder geven worden tot uiterlijk 9.00 uur in de ochtend uitgevoerd.

Gebouw A: Saltosloten trappenhuizen

Op last van de brandweer dienen de deuren in het hoofd- en noodtrappenhuis van de begane grond tot en met de tiende verdieping te worden afgesloten met salto. De wijziging treedt in werking vanaf 9 december aanstaande. Dit betekent dat de verdieping vanuit het hoofd- en noodtrappenhuis uitsluitend te openen is met de UvA-pas. De deur op de begane grond zal altijd open zijn.

Gebouw A: Werkzaamheden technische ruimtes

Van 11 december tot en met 15 december voert de aannemer diverse werkzaamheden uit in ruimte B0.68, B0.69 en de SER-ruimte. ICTS en FS zullen hierbij aanwezig zijn. De werkzaamheden die geluidshinder geven worden voor 9.00 uur uitgevoerd.

Gebouw B/C: Tijdelijke entree en plafond

Het dichtzetten van de gevel (tijdelijke entree gebouw B/C) vindt plaats medio december. De werkzaamheden duren 4 dagen. Dit wordt gecombineerd met het herstel van de plafondplaat van gebouw C. Detailplanning volgt.

Gebouw E en H: Certificering brandmeldinstallatie

Medio november is in gebouw E en H begonnen met het aanpassen van de brandmeldinstallatie met als doel om op korte termijn de brandmeldinstallatie te certificeren. In overleg met de gebruikers worden de werkzaamheden ingepland. De werkzaamheden lopen door tot medio januari 2018.

Gebouw E: Dakopbouw

Het weekend van 9 december wordt de laatste fase uitgevoerd. De werkzaamheden waar een kraan voor nodig is vinden plaats op zaterdag. Vrijdag 7 december worden vanaf 16.00 uur rijplaten neergelegd. Maandagochtend 11 december tussen 7.00 en 9.00 uur zijn de rijplaten weggehaald. Vanaf maandag 11 december t/m vrijdag 15 december staat het monteren van de schermen aan de dakopbouw gepland.

Buitenruimte: Noordkade herstraten

Na 9 december en voor het einde van het jaar zal op de noordkade (nieuwe Achtergracht) de bestrating worden hersteld. Detailplanning volgt later.

PLANNING

Startdatum	Locatie	Werkzaamheden/onderwerp	Einddatum
15 november	E en H	Certificering brandmeldinstallatie	Medio januari 2018
28 november	A	Narrowcasting: plaatsten van schermen op diverse locaties	Medio december
Medio december	B/C	Dichtzetten gevel (tijdelijke entree gebouw B/C). Combinatie met herstel plafondplaat gebouw C.	
5 december	A	Afmaken verlichting 4 ^{de} verdieping boekenkast en monteren van buitencamera's	8 december
7 december	A	Reparatie aan de entree deuren. Eén deur is steeds buiten gebruik.	7 december
7 en 8 december	A	Montage brandweeladder liftschacht in liftnummer 3 tussen 7.00 en 9.00 uur	7 en 8 december
8 december	Buitenruimte /brug van gebouw A	Verplaatsen van twee prullenbakken en aanpassen van de deksels van de watermeterput. Dit geeft geen overlast.	8 december
9 december	A	Werkzaamheden plafonds. De gebieden bevinden zich op de begane grond, eerste en de tweede verdieping	9 december
Na 9 december	Buitenruimte	Herstelwerkzaamheden bestrating noordkade	Voor eind week 52
9 december	A	Schilderwerkzaamheden bij de balie van de receptie.	9 december
9 december	A	Deuren in het hoofd- en noodtrappenhuis van de begane grond tot en met de tiende verdieping worden afgesloten met salto	9 december
9 december	E	Laatste fase dakopbouw. Werkzaamheden met de kraan zijn op zaterdag en het monteren van de schermen is van maandag t/m vrijdag ingepland.	15 december
9 december	A	Certificering brandmeldinstallatie: testen noodverlichting	9 december
11 december	A	Werkzaamheden in de technische ruimtes B0.68, B0.69, en de SER-ruimte.	15 december
Medio december	A	Montage verlichting aan de kolommen buiten bij de entree van gebouw A. De boorwerkzaamheden staan gepland voor 9.00 uur.	Medio december
14 december	A	Aanbrengen van deurautomaten op de deuren onderaan de trap in de fietsenstalling.	15 december
16 en 23 december	A	Certificering brandmeldinstallatie: doormeldingen van de brandmeld-en sprinklerinstallatie worden getest. Geluidhinder gedurende de dag.	16 en 23 december
21 december	A	Fysieke beoordeling en testen van de brandmeldinstallatie. Geen hinder.	22 december
24 december	A	Gietvloer fase 1b. Machinaal drogen van de vloer, terugleggen van tapijt en het gieten van de vloer.	Medio januari
3 januari	A	Werkzaamheden Mootcourt	3 januari

Week 52	A	Gietvloer fase 3. Eerste en tweede verdieping worden voorzien van de definitieve vloercoating	Week 1
Medio december	A	Start huurder commerciële ruimte met de afbouw van de werkzaamheden.	Medio februari 2018