

# Buurtbericht

Datum  
25 oktober 2021

Referentienummer  
UK211025

Onderwerp  
Update nieuwe UB: werkzaamheden kavel III en terugblik informatiebijeenkomst 6 oktober

Beste bewoners, ondernemers en belangstellenden,

Via deze brief nemen wij u, als bewoner, ondernemer of belangstellende in dit gebied, graag mee in de voortgang van de ontwikkelingen en bouwwerkzaamheden in en rond de Universiteitsbibliotheek (UB) de komende periode. In deze update een terugblik van de informatiebijeenkomst van BINX met een aantal aankomende werkzaamheden in november.

## Terugblik Buurtmaakavond UB

Woensdagavond 6 oktober organiseerde BINX Smartility BV een Buurtmaakavond voor buurtbewoners, ondernemers en belangstellenden. Ze hebben het team voorgesteld en daarnaast de planning, werkzaamheden, communicatie en afspraken met de buurt toegelicht. Het was voor BINX fijn de 'nieuwe burens' te ontmoeten en zowel UvA als BINX kijken terug op een geslaagde avond. Speciale aandacht heeft hoofdvoerder Henk de Weijer besteed aan hoe BINX omgaat met overlastbeperking voor de buurt. Dit wordt uitgelegd in deze video, specifiek gemaakt voor de buurt: [Overlastbeperking BINX](#)

Tijdens de avond is ook een overzicht gepresenteerd met de werkzaamheden die (niet) tussen 07.00 en 08.00 uur gedaan worden om de overlast te beperken:

Overlastbeperking			
Werkzaamheden	Niet tussen 7.00 –8.00 uur	Wel tussen 7.00– 8.00 uur	Soms/misschien
Projectteam / organisatie		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Werkoverleg</li> <li>• Engineering</li> <li>• Dagstart</li> </ul>	
Logistiek / transport	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Transport van bouwmaterialen vindt in principe plaats via het water. Voor het proces kan het noodzakelijk zijn om soms transport over de weg plaats te laten vinden.</li> <li>• Laden / lossen met heftruck 2,5 tons</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aan- en afvoer mobiele kraan en Vervoer materialen met mobiele kraan</li> <li>• Hijsbewegingen torenkraan</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aanvoer torenkraan eenmalig</li> <li>• Laden / lossen</li> <li>• Leveranciers krijgen de instructie mee om vanaf 8.00 uur aan te komen. Echter is dit niet uit te sluiten. Bij eventuele aankomst worden ze niet weggestuurd maar krijgen ze de instructie om de motor uit te zetten.</li> </ul>
Reinigen gevels	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Werkzaamheden met hogedrukspuit</li> </ul>		
Uitslijpen voegwerk gevels	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Werkzaamheden met slijptol</li> </ul>		
Herstel gevelmetselwerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Werkzaamheden met hakhamer</li> </ul>		
Herstelwerk kozijnen gevels		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zusterhuis / klinieken</li> </ul>	
Sloopwerk in pandig		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zusterhuis / klinieken</li> <li>• Verreiker die afval verwerkt start vanaf 8.00 uur</li> </ul>	
Timmerwerk in pandig		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zusterhuis / klinieken</li> </ul>	
Timmerwerk buiten	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Algemene timmerwerkzaamheden</li> </ul>		
Timmerwerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Onderdeks (in de kelderbak)</li> </ul>		



Tijdens de bijeenkomst kwam een aantal punten naar voren waar we nu verdere uitleg over geven:

- Verplaatsen bouwhek Vendelstraat;
- het aanvoeren en plaatsen van de torenkraan;
- deelnemen Stakeholder Journey.

### **Verplaatsen bouwhek Vendelstraat op 2 november**

Op de Buurtmaakavond kwam de vraag of de bouwhekken verder naar binnen geplaatst kunnen worden aan de Vendelstraat en Binnengasthuisstraat. Zo ontstaat er meer ruimte buiten de bouwplaats en voelt het wat veiliger. BINX heeft dit onderzocht en aan de Vendelstraat zijde is dit mogelijk. Daar worden op dinsdag 2 november de hekken ter plaatse van de 'knik' opgeschoven naar de rode lijn (zie afbeelding rechts). Hierdoor ontstaat een ruimer straatbeeld en hopen we het onveilige gevoel wat weg te nemen.

Helaas kan het bouwhek aan de Binnengasthuisstraat niet verplaatst worden, want we hebben de nu beschikbare ruimte en bouwweg op de bouwplaats nodig om onze werkzaamheden goed en veilig uit te kunnen voeren.



### **Aanvoer en plaatsing torenkraan 8 en 9 november**

Op maandag 8 november starten we (bij uitzondering) 's ochtends om 07.00 uur met de aankomst van de eerste vracht met onderdelen van de torenkraan op de bouwplaats. Die dag komt er elk uur een lading met onderdelen van de torenkraan tot laat in de middag. Afhankelijk van hoe het die dag verloopt wordt er dinsdag 9 november opnieuw om 07.00 uur gestart. Lopen de werkzaamheden op maandag heel voorspoedig, dan wordt er op dinsdag later gestart. Hierover berichten we u op maandagavond 8 november via de mail.

Mocht u tot op heden geen e-mails hebben ontvangen van de omgevingsmanager, dan kunt u zich aanmelden via: [omgevingsmanager-uk@uva.nl](mailto:omgevingsmanager-uk@uva.nl). U ontvangt dan periodiek een update over de UB werkzaamheden.

Op de bouwplaats draait op beide dagen een mobiele hulpkraan die helaas behoorlijk wat geluid maakt. Deze hulpkraan is nodig om alle onderdelen van de torenkraan omhoog te hijsen en deze wordt op vrijdagmiddag 5 november alvast op de hoek van de Binnengasthuisstraat geplaatst (maar is dan nog niet in bedrijf). Het transport verloopt over de weg, tegen het verkeer de Nieuwe Doelenstraat in, onder begeleiding van verkeersregelaars, zodat alles veilig verloopt.

## Deelname Stakeholder Journey

Op de Buurtmaakavond is de klanttevredenheidsmonitor 'Stakeholder Journey' door BINX geïntroduceerd. Hieraan kan iedereen deelnemen die graag zijn/haar mening geeft over het verloop van de nieuwbouw van de Universiteitsbibliotheek. We hopen op een grote deelname aan dit online klantenpanel zodat we objectief en structureel de klanttevredenheid van de buurt kunnen meten. Daarnaast kunnen we met de feedback ook verbeteringen doorvoeren, zodat we samen met de buurt een zo prettig mogelijk bouwproces doorlopen. Uw mening telt!

Wij nodigen u daarom uit om deel te nemen aan het panel: [uwmeningtelt.nu/uva](http://uwmeningtelt.nu/uva) of scan deze QR-code:



## Voorstellen Quinten Wiggers

Mijn naam is Quinten Wiggers, ik ben 29 jaar en woon mijn hele leven al in de Achterhoek. Na mijn studie Bouwkunde ben ik in 2016 gestart bij BINX Smartility. Hier houd ik mij bezig met verschillende projecten waar ik als spil tussen opdrachtgever, de omgeving en het engineeringsteam optreed. Hierdoor heb ik oog voor het gehele project en vervalt ik niet te veel in (onnodige) details waardoor ik voldoende overzicht behoud.



Ik ben iemand die graag onder de mensen is en daarbij streef ik er naar om altijd open en transparant te zijn naar iedereen. Schroom daarom ook niet om telefonisch of per mail contact met mij te zoeken voor vragen of informatie. Ik ben wekelijks twee á drie dagen in Amsterdam te vinden. Zie je mij lopen, dan sta ik zeker open voor een praatje! Natuurlijk kun je ook vragen stellen tijdens ons tweewekelijks [inloopspreekuur](#) met de UvA en gemeente.

Naoberschap is een echte Achterhoekse term en dat betekent voor mij dat Naobers, oftewel burens, elkaar helpen en wanneer nodig elkaar bijstaan. Dit is iets wat ik altijd in het achterhoofd houd en ook binnen het project Universiteitsbibliotheek inzet. We gaan er met zijn allen wat moois van maken, tot snel!

### Contactgegevens:

Email : [ub@bi-smart.nl](mailto:ub@bi-smart.nl)

Telefoon : 06 – 36 11 64 53

Projectenwebsite : [www.nieuwbouwuniversiteitsbibliotheek.nl](http://www.nieuwbouwuniversiteitsbibliotheek.nl)

### Meer informatie?

Heeft u vragen over de ontwikkelingen rondom het Universiteitskwartier of deze brief, neem dan contact op met omgevingsmanager Abdullah Al Awwadi, via [omgevingsmanager-uk@uva.nl](mailto:omgevingsmanager-uk@uva.nl) / 06 2115 5032 (ook bereikbaar op Whatsapp).

Of bezoek de website via [uva.nl/universiteitskwartier](http://uva.nl/universiteitskwartier). Ook kunt u zich via e-mail of de website aanmelden voor de digitale nieuwsbrief over het Universiteitskwartier.

### Informatienummer UvA 24/7

Om zo goed mogelijk bereikbaar te zijn voor vragen over het Universiteitskwartier heeft de UvA een speciaal informatienummer beschikbaar: 085 -105 2976. Dit informatienummer is 24/7 bereikbaar voor vragen, klachten en/of meldingen die u heeft over het UK.

Heeft u specifieke vragen voor de aannemer van de Universiteitsbibliotheek, dan kunt u zich wenden tot Quinten Wiggers, via [ub@bi-smart.nl](mailto:ub@bi-smart.nl) / 06 3611 6453

Heeft u vragen over gemeentelijke kwesties? Dan kunt u deze stellen aan Marieke Hendriks via [m.hendriks@amsterdam.nl](mailto:m.hendriks@amsterdam.nl) / 06 309 459 54. Heeft u klachten over de openbare ruimte, bijvoorbeeld over niet opgehaald afval, volle prullenbakken, losse stoeptegels, kapotte verlichting of andere zaken? Dan kunt u deze melden via: [meldingen.amsterdam.nl](http://meldingen.amsterdam.nl).

### UvA App

Wilt u op de hoogte blijven van het laatste nieuws over de UB? Check dan de UvA Universiteitskwartier App. U kunt de app gratis downloaden via Google Play (Android) en de App Store (IOS) met zoekterm 'Universiteitskwartier'. Hier worden niet alleen nieuwtjes gemeld, maar ook wijzigingen of aanvullingen op eerder verspreide buurtberichten gemeld. Hou dus de app in de gaten voor de laatste stand van zaken.