

# Buurtbericht

Datum  
**25 november 2020**

Referentienummer  
**UK201125**

Onderwerp  
**Update werkzaamheden UB: aankondiging start betonstort keldervloer**

Beste bewoners, ondernemers en belangstellenden,

**Via deze brief nemen wij u, als bewoner, ondernemer of belangstellende in dit gebied, graag mee in de voortgang van de bouwwerkzaamheden in en rond de Universiteitsbibliotheek (UB) de komende periode. Dit betreft voortgang graafwerkzaamheden en aankondiging betonstort keldervloer.**

## Graafwerkzaamheden – terugblik eerdere berichtgeving

In het vorige buurtbericht van 28 september jl. hebben wij gemeld dat we gestart zijn met de graafwerkzaamheden onder het pand. We zijn gestart met het ontgraven van de binnenplaats en werken vervolgens verder door onder het pand. In fase 1 hebben we onder andere palen aangebracht onder het pand en nu moet dus tussen de palen doorgegraven worden. We maken dan ook gebruik van een grote graafkraan die vanaf de binnenplaats de uitkomende grond op de vrachtwagen laadt. Voor de ondergrondse delen gebruiken we kleine graafmachines die tussen de nieuwe palen door kunnen graven en rijden en gelijktijdig worden de oude houten palen verwijderd.

*Wat gaat u hiervan merken?*

In de komende maanden, tot medio februari 2021, zullen er gedurende de dag grondtransporten zijn, die de uitgegraven grond uit de kelder afvoeren naar de grondverwerker buiten de stad. Deze wagens worden pas vanaf 8:00 uur geladen.

**Donderdag 26 november** wordt de grote graafkraan verplaatst. Hij komt dan te staan op de hoek van de Vendelstraat nabij het fietstunneltje. De kraan blijft tot eind januari op deze locatie staan.

*Waarom moet de graafkraan verplaatst worden?*

Om de toekomstige inrit van de kelder te ontgraven wordt de kraan verplaatst. Het deel van de kelder op de binnenplaats en onder het pand is voor het grootste deel ontgraven, hierdoor is er geen ruimte meer voor de graafkraan op de binnenplaats.

Inmiddels zijn de graafwerkzaamheden dermate gevorderd dat we kunnen starten met het storten van de keldervloer ten behoeve van de toekomstige kelder.

## Betonstort

In totaal vinden tussen november 2020 en april 2021 circa zes stortdagen plaats. Als de exacte stortdata bekend zijn, zullen wij u hierover informeren. Op dit moment hebben wij onze eerste stortdag gepland staan op **maandag 7 december**. Deze datum is onder voorbehoud en kan nog wijzigen. Hou de website [campus.uva.nl](http://campus.uva.nl) in de gaten voor de meest actuele informatie.

## Planning betonstortdagen

De werkzaamheden tijdens deze stortdagen vinden deels plaats binnen de reguliere werktijden en deels daarbuiten. Dit betreft een proces wat onafgebroken dient plaats te vinden en waar afwijkende transporttijden bij plaatsvinden. Hoe gaat dit in zijn werk? De keldervloer is opgedeeld in zes secties. Per beton stortdag wordt één sectie gestort en afgewerkt. In de periode van **november 2020 – april 2021** vinden er zes stortdagen plaats. Zowel de betonstort overdag als het afwerkingsproces in de avond

kunnen een verhoogd geluidsniveau met zich meebrengen. Hieronder vindt u een overzicht van de planning voor een stortdag.

Tijden	Werkzaamheden
07.30 uur	Aankomst en opbouwen betonpomp (pomp gaat pas om 08.00 uur aan) + aansluiten leidingen
08.00 uur	Aankomst 1 <sup>e</sup> betonmixer
13.00 uur	Start afwerken vloer. Gezien de grootte van het te storten oppervlak kan al tijdens het storten van de vloer gestart worden met het afwerken van de vloer.
20.00 uur	Verwachte eindtijd stortwerk beton
01.00 uur	Verwachte eindtijd afwerken vloer ( <b>vak 2-6</b> ), afhankelijk van temperatuur
01.00 - 06.00 uur	Reserve tijd: indien de vloer om 01.00 uur constructief niet veilig is afgewerkt wordt doorgewerkt tot dit resultaat is bereikt.
<b>UITZONDERING VAK 1</b>	Door de dikte van vloer <b>vak 1</b> is het volume van dit vloer vak dermate groot dat een eindtijd (inclusief afwerken) van 05.00 uur wordt aangehouden. Het (op)delen van deze vloer in 2 delen is niet mogelijk.

### Verwachte eindtijd beton stortdag

Naar verwachting zijn de werkzaamheden voor **vak 2-6** rond **01.00 uur** gereed. Voor **vak 1** is de verwachte eindtijd **05.00 uur**. De exacte eindtijd kunnen we helaas niet precies aangeven. Het betonstortproces is namelijk temperatuurgevoelig. Een lage temperatuur kan ervoor zorgen dat het uithardingsproces langzamer verloopt, wat betekent dat de werkzaamheden meer tijd in beslag nemen. Eventuele vertraging in het stortproces en/of afwerkingsproces kunnen ervoor zorgen dat er ook **ná 01.00 uur (geldend voor vak 2-6)** danwel **ná 05.00 uur (geldend voor vak 1)** nog moet worden gewerkt om alles af te krijgen. Voorstaand scenario wordt niet aannemelijk geacht, maar is derhalve wel opgenomen als noodscenario. Daarnaast bestaat de kans dat de werkzaamheden eerder zijn afgerond.

Of er sprake zal zijn van vertraging en in welke mate weten wij ongeveer om 21.00 uur 's avonds. Rond deze tijd zal de aannemer, net als bij de eerdere betonstorts, de buurt per mail op de hoogte stellen over het proces: Hoe staan we ervoor en hoe laat verwachten we klaar te zijn? Heeft u bij de vorige betonstorts geen update per mail ontvangen, dan staat u niet in de contactenlijst. Wilt u deze mail met een actuele update over de betonstort ontvangen? Dan vragen wij u om uw mailadres door te geven aan ons. U kunt hiervoor een mail sturen naar Ingeborg Kappert, omgevingsmanager bouw UB via [ikappert@avecodbondt.nl](mailto:ikappert@avecodbondt.nl)

### Informatiebijeenkomst vervangen door videoboodschap

Het UB projectteam had graag een mondelinge toelichting willen geven op het aankomende betonstortproces met voorafgaand een bezoek aan het UB bouwterrein. Gezien de ontwikkelingen en maatregelen rondom het Coronavirus kunnen dergelijke bijeenkomsten voorlopig niet plaatsvinden. Bent u toch benieuwd wat er momenteel op de bouw gebeurt? Het projectteam heeft een video opgenomen om u te informeren. Via de volgende link kunt u de video bekijken: [Voortgangsvideo UB](#). Alle nieuwsberichten over dit onderwerp staan op [campus.uva.nl](http://campus.uva.nl).

### Werken op zaterdag

Het voorbereiden van de betonstorts vraagt extra inzet. Om deze reden wordt de komende periode ook op zaterdag gewerkt. De werkzaamheden op zaterdag zullen, gelijk aan de eerdere betonstorts, in hoofdlijnen bestaan uit vlechtwerk.

### Vakantie

Tussen vrijdag 25 december 2020 en zondag 3 januari 2021 is de aannemer met kerstreces. In deze periode vinden er geen werkzaamheden plaats op de UB bouwplaats.

#### Meer informatie?

Heeft u vragen over de ontwikkelingen rondom het Universiteitskwartier of deze brief, neem dan contact op via [universiteitskwartier-ho@uva.nl](mailto:universiteitskwartier-ho@uva.nl). Of bezoek de website via [uva.nl/universiteitskwartier](http://uva.nl/universiteitskwartier). Ook kunt u zich via e-mail of de website aanmelden voor de digitale nieuwsbrief over het Universiteitskwartier.

#### Informatienummer UvA 24/7

Om zo goed mogelijk bereikbaar te zijn voor vragen over het Universiteitskwartier heeft de UvA een speciaal informatienummer beschikbaar: 085 -105 2976. Dit informatie nummer is 24/7 bereikbaar voor vragen, klachten en/of meldingen die u heeft over het UK.

Heeft u specifieke vragen voor de aannemer van de Universiteitsbibliotheek, dan kunt u zich wenden tot omgevingsmanager Ingeborg Kappert, via [ikappert@avecodbondt.nl](mailto:ikappert@avecodbondt.nl) / 06 1028 5950.

Heeft u vragen over gemeentelijke kwesties? Dan kunt u deze stellen aan Els Daems via [e.daems@amsterdam.nl](mailto:e.daems@amsterdam.nl) / 06 46 01 48 71 of Mathieu Wijnen via [M.Wijnen@Amsterdam.nl](mailto:M.Wijnen@Amsterdam.nl) / 06 10 52 87 79. Heeft u klachten over de openbare ruimte, bijvoorbeeld over niet opgehaald afval, volle prullenbakken, losse stoeptegels, kapotte verlichting of andere zaken? Dan kunt u deze melden via: [www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/melding-openbare/](http://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/melding-openbare/)

#### UvA App

Wilt u op de hoogte blijven van het laatste nieuws over de UB? Check dan de UvA Universiteitskwartier App.

U kunt de app gratis downloaden via Google Play (Android) en de App Store (IOS) met zoekterm 'Universiteitskwartier'. Hier worden niet alleen nieuwtjes gemeld, maar ook wijzigingen of aanvullingen op eerder verspreide buurtberichten gemeld. Hou dus de app in de gaten voor de laatste stand van zaken.