



# Buurtbericht

Datum

**31 maart 2020**

Referentienummer

**UK200331**

Onderwerp

**Update werkzaamheden Universiteitsbibliotheek**

Beste bewoners, ondernemers en belangstellenden,

Via deze brief nemen wij u, als bewoner, ondernemer of belangstellende in dit gebied, graag mee in de voortgang van de bouwwerkzaamheden in en rond de Universiteitsbibliotheek (UB) de komende periode.

## **Wat zijn de werkzaamheden op dit moment?**

De bouwactiviteiten voor de Universiteitsbibliotheek zijn in volle gang. Zoals ook vanaf de buitenkant is te zien, staat een deel van het pand inmiddels op de nieuwe palen en is de aannemer begonnen met het slopen van delen van de wanden. In de komende weken gaat de aannemer verder met deze activiteiten. Het pand wordt op de nieuwe palen gezet en verstevigd zodat de oude fundering veilig weggesloopt kan worden en er over enige tijd gestart kan worden met de graafwerkzaamheden onder het pand. Voordat er gestart kan worden met de graafwerkzaamheden onder het pand dient eerst de begane grond vloer gerealiseerd te worden. Hierover vindt u in onderstaande alinea meer informatie.

## **Betonstort**

Begin april (naar verwachting 7 april) start de eerste betonstort ten behoeve van de begane grondvloer van de toekomstige kelder. Deze begane grond vloer is opgedeeld in zeven secties; steeds vindt er per sectie een betonstortdag plaats, dit gebeurt ongeveer eens per drie weken. Voor een goed stortproces is het van belang dat alle handelingen kort achter elkaar uitgevoerd worden. Dit betekent dat er van 's morgens vroeg tot einde dag gestort wordt, daaropvolgend vindt in de avond de afwerking van de vloer plaats. Zowel de betonstort overdag als het afwerkingsproces in de avond kunnen een verhoogd geluidsniveau met zich meebrengen.

In hoofdlijnen ziet een stortdag er als volgt uit:

- 07.30 uur: aankomst betonpomp
- 08.00 uur: aankomst 1e mixer (start betonwerk)
- 17.00 uur: start afwerken vloer
- 22.00 uur: verwachte eindtijd afwerken vloer

Naar verwachting zijn de werkzaamheden rond 22.00 uur gereed. De exacte eindtijd kunnen we helaas niet precies aangeven, Het betonstortproces is namelijk temperatuurgevoelig. Een te lage temperatuur kan ervoor zorgen dat het uithardingsproces langzamer verloopt, wat betekent dat de werkzaamheden meer tijd in beslag nemen. Eventuele vertraging in het stortproces en/of afwerkingsproces kunnen ervoor zorgen dat er ook ná 22.00 uur nog moet worden gewerkt om alles af te krijgen. Om ervoor te zorgen dat werkzaamheden zo snel mogelijk gereed zijn zal de aannemer geen esthetische werkzaamheden uitvoeren, maar alleen essentiële werkzaamheden uitvoeren die nodig zijn om een constructief veilige vloer te kunnen opleveren. Dit betekent dat zodra de vloer constructief is afgewerkt, de werkzaamheden kunnen stoppen. Of er sprake zal zijn van vertraging en in welke mate weten wij ongeveer om 19.00 uur 's avonds. Rond deze tijd zal de aannemer de buurt per mail op de hoogte stellen over het proces: Hoe staan we ervoor en hoe laat verwachten we klaar te zijn?

Wilt u deze mail met een actuele update over de betonstort ontvangen? Dan vragen wij u om uw mailadres door te geven aan ons. U kunt hiervoor een mail sturen naar Ingeborg Kappert, omgevingsmanager bouw UB via [ikappert@avecodbondt.nl](mailto:ikappert@avecodbondt.nl)

# Buurtbericht

Als de exacte stortdatum bekend is, zullen wij u hierover informeren. In totaal vinden tot aan de zomerperiode circa zeven stortdagen plaats (circa 1x per drie weken). Op dit moment hebben wij onze eerste stortdag gepland staan op **dinsdag 7 april**. Deze datum is onder voorbehoud en kan nog wijzigen. In principe zullen op vrijdagen geen stortdagen worden gepland, tenzij het werk vertraging oploopt.

## **Impact Coronavirus COVID-19 op de UB bouw**

Zoals niemand zal zijn ontgaan krijgt het coronavirus COVID-19 steeds meer grip op Nederland en daarmee ook op het bedrijfsleven. Vooralsnog gaan de werkzaamheden ten aanzien van de UB bouw gewoon door. Wel vraagt de situatie om maatregelen. Eén van de maatregelen is het zo beperkt mogelijk houden van fysiek contact. Dit betekent, met de kennis van vandaag, het volgende:

### *Informatiebijeenkomst vervangen door videoboodschap en Vraag & Antwoord*

Vooruitlopend op de aankomende betonstort had het projectteam graag een mondelinge toelichting willen geven op het betonstortproces, voorafgegaan door een bezoek aan het UB bouwterrein. Gezien de recente ontwikkelingen rondom het Coronavirus en de hieraan gekoppelde maatregelen ten aanzien van fysieke afstand kunnen dergelijke bijeenkomsten voorlopig niet plaatsvinden. Bent u toch benieuwd wat er momenteel op de bouw gebeurt? Het projectteam heeft een video opgenomen om u te informeren.

### *Vragen?*

Vragen ten aanzien van het buurtbericht en de video beantwoorden we graag op onze website en zijn op maandag 6 april terug te vinden als 'Vraag & Antwoord' op de pagina buurtberichten. Wilt u zelf een vraag insturen ter beantwoording in deze Vraag & Antwoord, dan kunt u dit kenbaar maken via Ingeborg Kappert [ikappert@avecodelbondt.nl](mailto:ikappert@avecodelbondt.nl). Graag ontvangen wij voor vrijdag 4 april vragen om te beantwoorden op 6 april. Vragen die later binnenkomen worden na 6 april aangevuld op de Vraag & Antwoord pagina. Deze kunt u altijd raadplegen.

### *Wekelijks inloopspreekuur*

Het wekelijks inloopspreekuur komt voorlopig te vervallen. Zodra de aan het Coronavirus gelieerde maatregelen beëindigd mogen worden, bent u iedere woensdag tussen 14.00-15.00 uur weer van harte welkom op de kantoorlocatie van de aannemer in BG5. In de tussentijd blijven wij bereikbaar per mail via bovengenoemd e-mailadres.

### *Maatregelen i.v.m. Corona*

De afgelopen dagen zijn er via verschillende kanalen vragen binnengekomen over hoe de UB bouw omgaat met de Corona-maatregelen. Bouwend Nederland is een van de bedrijfstakken welke, onder bepaalde voorwaarden, door mag gaan met haar werkzaamheden. Ten aanzien van de UB bouw heeft de aannemer specifieke maatregelen genomen om zowel de veiligheid van het eigen personeel als die van de directe omgeving te waarborgen. Naast de geldende hygiëne adviezen kunt u hierbij denken aan het apart schaften, het zoveel mogelijk vermijden van het openbaar vervoer en het zo veel mogelijk werken in vaste teams. Daarnaast is het ook op de bouwplaats de bedoeling 1,5m afstand van elkaar te bewaren. Tot slot is besloten dat tot 6 april de gemotoriseerde werkzaamheden aanvangen na 8.00 uur. Dit is onder andere mogelijk omdat de verkeerssituatie en parkeermogelijkheid in deze periode dermate rustig is dat deze verschoven werktijd een beperkte invloed heeft.

## **UvA App**

Wilt u op de hoogte blijven van het laatste nieuws over de UB? Check dan de UvA Universiteitskwartier App.

U kunt de App gratis downloaden via Google Play (Android) en de App Store (IOS) met zoekterm 'Universiteitskwartier'. Hier worden niet alleen nieuwtjes gemeld, maar ook wijzigingen of aanvullingen op eerdere verspreide buurtberichten gemeld. Hou dus de App in de gaten voor de laatste stand van zaken.



# Buurtbericht

## **Meer informatie?**

Heeft u vragen over de ontwikkelingen rondom het Universiteitskwartier of deze brief, neem dan contact op met omgevingsmanager Thomas Vernooij, via [T.T.A.M.Vernooij@uva.nl](mailto:T.T.A.M.Vernooij@uva.nl) / 020 5257724 Of bezoek de website via [uva.nl/universiteitskwartier](http://uva.nl/universiteitskwartier).

Heeft u specifieke vragen voor de aannemer van de Universiteitsbibliotheek, dan kunt u zich wenden tot omgevingsmanager Ingeborg Kappert, via [ikappert@avecodelbondt.nl](mailto:ikappert@avecodelbondt.nl) / 06 1028 5950.

Heeft u vragen over gemeentelijke kwesties? Gebruikelijkerwijs kunt u deze vragen stellen aan Marian Breeman. Marian zal binnenkort gaan genieten van een welverdiend pensioen. Vanaf 14 april zal Els Daems als omgevingsmanager vanuit de gemeente de werkzaamheden van Marian overnemen. Els is momenteel op de achtergrond al betrokken bij verschillende projecten waaronder de UB bouw. Heeft u vragen over gemeentelijke kwesties? Dan kunt u vanaf 14 april contact opnemen met Els Daems via [e.daems@amsterdam.nl](mailto:e.daems@amsterdam.nl) / 06 46 01 48 71. Tot 14 april kunt u nog terecht bij Marian Breeman via [M.Breeman@amsterdam.nl](mailto:M.Breeman@amsterdam.nl) / 06 10 91 56 14.

Heeft u klachten over de openbare ruimte, bijvoorbeeld over niet opgehaald afval, volle prullenbakken, losse stoeptegels, kapotte verlichting of andere zaken? Dan kunt u deze melden via: [www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/melding-openbare/](http://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/melding-openbare/)