



Buurtbericht

Datum

4 juli 2019

Referentienummer

UK190704

Onderwerp

Informatie en voortgang Universiteitsbibliotheek en werkzaamheden BG5

Beste bewoners, ondernemers en belangstellenden,

Via deze brief nemen wij u, als bewoner of ondernemer in dit gebied, graag mee in de voortgang van de bouwwerkzaamheden in en rond de Universiteitsbibliotheek de komende periode. Tot slot willen wij u opnieuw attenderen op de (uitgestelde) werkzaamheden aan gebouw BG5.

Bereikbaarheid gebied voor nood- en hulpdiensten

Vanuit de buurt heeft het projectteam vragen binnengekregen over de bereikbaarheid van het gebied voor nood- en hulpdiensten. In het voortraject is deze bereikbaarheid uitvoerig besproken met de nood- en hulpdiensten en de huidige opzet is door deze diensten ook goedgekeurd. Zo is er gekeken naar de aanrijroutes ten tijde van de bouw en de inrichting van het bouwterrein. Tijdens de bouwperiode zal tussentijds door de brandweer (namens de nood- en hulpdiensten) worden gecontroleerd of de inrichting van het terrein blijft voldoen aan hetgeen er in het voortraject is afgesproken, onder andere door visuele inspecties en het rijden van proefrondes.

Terugkoppeling spreekuur 26 juni 2019

De afgelopen weken stonden in het teken van het verwijderen van funderingsresten en de sanering in de Vendelstraat en de Binnengasthuisstraat. Knelpunt daarbij vormen de werktijden tussen 07.00 en 08.00 uur en specifiek de werkzaamheden die voor geluidsoverlast zorgen. Vanuit de buurt zijn hierover verschillende meldingen gemaakt bij de UvA, de aannemer en de gemeente. Op woensdag 26 juni heeft het projectteam tijdens het wekelijks spreekuur samen met een aantal bewoners om tafel gezeten en gesproken over de uitgangspunten voor de werkzaamheden, de afspraken tussen de UvA en de aannemer, de werktijden (07.00-19.00 uur) en de beleving vanuit de buurt ten aanzien van de werkzaamheden, in het bijzonder ook geluidsoverlast gevende werkzaamheden tussen 07.00-08.00 uur.

Op basis van de eerdere meldingen vanuit de buurt, de bevindingen vanuit het projectteam en het gesprek van 26 juni met de buurt heeft het projectteam de werkzaamheden opnieuw bekeken en heroverwogen. Hieruit is de conclusie getrokken dat alle werkzaamheden met gemotoriseerd materieel aan de buitenzijde van het pand pas starten om 08.00 uur. Voor transporten geldt dat deze wel vanaf 07.00 uur het bouwterrein oprijden, maar pas vanaf 08.00 uur gaan lossen.

Trillingen en graafwerkzaamheden

Voorafgaand aan het graafwerk in de Vendelstraat en de Binnengasthuisstraat was niet bekend hoeveel funderingsresten er in de grond zouden zitten en wat de omvang hiervan was. Helaas valt dit tegen en levert het verwijderen overlast in de vorm van trilling op. Nadat hier klachten over binnenkwamen hebben wij besloten direct continue metingen te laten uitvoeren om de grenswaarden te bewaken om daarmee het risico op schade zoveel mogelijk te beperken. Deze metingen blijven wij tijdens deze werkzaamheden doen. De resultaten van deze metingen zijn tot op heden positief. Er zijn geen overschrijdingen op de (genormeerde) grenswaarden vastgesteld. Er is dus op dit moment geen aanleiding om de uitvoeringswijze aan te passen maar, zoals gezegd, wij houden de vinger aan de pols.

Bloembakken

Naast de uitvoeringstechnische werkzaamheden is de aannemer druk bezig met de inrichting van het BG-terrein rondom de bouwhekken. Inmiddels zijn er op diverse locaties in de Vendelstraat en de Binnengasthuisstraat bloembakken geplaatst en zijn er houten plantenbakken op de bouwhekken geplaatst. De afgelopen weken is er veel heen en weer geschoven met de bloembakken niet alleen vanuit het projectteam, maar ook door de omwonenden en passanten. Deze week wordt nog eenmaal gekeken naar de locatie van de bloembakken zodat deze definitief neergezet kunnen worden. Hierbij worden de aandachtspunten vanuit de buurt meegenomen. Na deze actie staan de bloembakken op hun definitieve plek en worden zij gedurende de bouwperiode niet meer verplaatst.

Wat kunt u verwachten in de komende weken?

Komende weken staan voornamelijk in het teken van werkzaamheden aan de fundering in de binnentuin van de toekomstige bibliotheek en de bijbehorende aan- en afvoerwerkzaamheden van zand. Ook worden er constructieve verstevigingen aangebracht. De planning voor de werkzaamheden Universiteitsbibliotheek ziet er als volgt uit:

- week 27 t/m 29 (01-7 / 19-7) Saneren binnentuin en verwijderen oude funderingsresten (geluidshinder mogelijk van ma t/m vrijdag 08:00 – 16:00uur)
Afvoeren vervuilde grond
Aanvoer schoon zand
Aanvullen zand in voormalige Tweede Chirurgische Kliniek
Inpandig aanbrengen van constructieve verstevigingen in de voormalige Tweede Chirurgische Kliniek
- week 30 (22-7 / 26-7) Aanvullen zand in voormalige Tweede Chirurgische Kliniek
Inpandig aanbrengen van constructieve verstevigingen in de voormalige Tweede Chirurgische Kliniek
- week 31 en 32 (29-7 / 9-8) Bouwvak, geen werkzaamheden op de bouwplaats

Werkzaamheden dakpannen BG5

Vorige week is er een buurtbericht verspreid over de start van werkzaamheden aan de dakpannen van gebouw BG5 (entree aan Oudezijds Achterburgwal 233-237) en de plaatsing van steigers. De start van deze werkzaamheden heeft een lichte vertraging opgelopen en vangt een week later aan. Dit start vanaf maandag 8 juli en niet op de gecommuniceerde tijd van 07.00 uur maar om 08.00 uur. De werkzaamheden zijn gereed op 12 juli. Het volledige nieuwsbericht is na te lezen via campus.uva.nl/nieuws.

Meer informatie?

Heeft u vragen over de ontwikkelingen rondom het Universiteitskwartier of deze brief, neem dan contact op met omgevingsmanager Thomas Vernooij, via omgevingsmanager-binnenstad@uva.nl / 020 – 525 7724. Of bezoek de website via uva.nl/universiteitskwartier. Al het nieuws en de planning vind u nu ook in de 'App Universiteitskwartier'. Download de app gratis in de appstores van IOS (Apple) en Android.

Heeft u specifieke vragen voor de aannemer van de Universiteitsbibliotheek, dan kunt u zich wenden tot omgevingsmanager Ingeborg Kappert, via ikappert@avecodelbondt.nl / 06 – 1028 5950.