



Informatie voor gebruikers van REC J/K

Groot onderhoud REC J/K

Update Nr. 2 - Juni 2022



Groot onderhoud REC J/K

Aan gebouw REC J/K, het kenmerkende gebouw met de bakstenen schoorsteen, wordt groot onderhoud gepleegd. In combinatie met een kwaliteitsimpuls maakt dat het pand de komende vijftien jaar weer optimaal bruikbaar. De werkzaamheden worden gespreid over twee jaar, ondertussen blijft het pand in gebruik. De werkzaamheden zijn inmiddels in volle gang, met name in het pand. De planning van enkele werkzaamheden is wel gewijzigd.

In deze eerste fase van het project (geplande looptijd tot en met zomer 2023) staat de aanpak van de laagbouw van het pand op het programma. Binnen deze fase zijn daarvoor in het gebouw al de nodige voorbereidingen getroffen, zoals inpandige verhuizingen en diverse werkzaamheden aan de installaties. Verder wordt in deze fase gewerkt aan het bouwkundig onderhoud van de gevel en de toegankelijkheid van het gebouw. Eind juli begint de aannemer met de werkzaamheden die gedaan kunnen worden terwijl het pand in gebruik blijft.

Verschuiving fase 2

Aanvankelijk zouden komende zomer ook enkele werkzaamheden plaatsvinden die tot geluidsoverlast kunnen leiden (fase 2), waaronder het zagen van uitsparingen voor daglichttoetreding in het souterrain. In overleg met de beoogd aannemer is besloten dit zaagwerk uit te stellen tot een later tijdstip, overigens zonder uitloop van de totale doorlooptijd of fasering van het project.

Zodra de aannemer met de hindergevendende zaagwerkzaamheden start, zal REC J/K tijdelijk buiten gebruik worden gesteld (met uitzondering van opslag en bepaalde ICT-werkzaamheden). In overleg met de gebruikers wordt in die periode een tijdelijke, vervangende flex-ruimte ingericht.



Fasering en planning

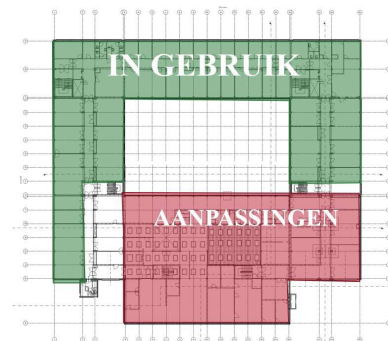
Fasering en planning zijn op hoofdlijnen in kaart. De 2^e fase wordt op een ander moment uitgevoerd dan gepland, waardoor er in 2022 geen sprake zal zijn van een zomersluiting.

Fase 1: juni 2022 - augustus 2023

- Renovatie laagbouw
- Bouwkundig onderhoud gevel
- Aanpassingen elektra-installatie
- Aanpassingen klimaatinstallatie
- Aanpassingen i.h.k.v. toegankelijkheid

Fase 2: n.t.b.

- Daglichttoetreding souterrain hoogbouw



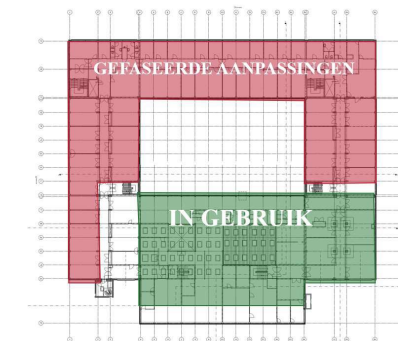
	2022						2023						2024										
	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Mrt	Apr	Mei	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Mrt	
Fase 1																							
Fase 2														?	?								
Fase 3																							
Fase 4																							

Fase 3: april 2023 - maart 2024

- Extra toiletten hoogbouw
- Esthetische upgrade hoogbouw
- Overige aanpassingen klimaatinstallatie en E-installatie

Fase 4: juli - augustus 2023

- Aanpassingen aan ruimtes in buffer tussen fase 1 en 3
- Restwerkzaamheden



In en rond het gebouw

Wat vind je waar?

In het pand hebben enkele interne verhuizingen plaatsgevonden. Zie voor de laatste informatie (binnenkort) de plattegronden ter plaatse of de campuswebsite: campus.uva.nl/roeterseiland.

Transport

Streven is dat transport van bouwmaterialen waar mogelijk plaatsvindt over water, in overleg met de aannemer. Zo willen we overlast en drukte in het gebied beperken. Overige verkeersbewegingen lopen via de Valckenierstraat.

Goed om te weten:

- De entree aan de Valckenierstraat geldt in de loop van fase 1 als tijdelijke ingang.
- De fietsenstalling is tijdens de werkzaamheden aan de andere zijde van REC J/K.
- Intussen wordt er al hard gewerkt aan tijdelijke onderwijsruimte op Plot V.

Informatie en contact

Via REC J/K-updates als deze en waar nodig bijeenkomsten houden we gebruikers van het pand op de hoogte van de ontwikkelingen. Voor meer informatie kan men zich intussen wenden tot de eigen contactpersonen huisvesting binnen de faculteit of dienst.

