



Buurtbericht

Beste burens,

Hierbij ontvangt u een buurtbericht over de ontwikkelingen rond het extra onderwijsgebouw op de Roeterseilandcampus en geven wij een korte update over REC JK.

De vergunningaanvraag voor extra onderwijsgebouw ligt bij de gemeente

Op dit moment loopt de vergunningsaanvraag voor het plaatsen van een extra onderwijsgebouw op het terrein tussen Crea, de gebouwen J/K, B en de Sarphatistraat (Plot V). De UvA heeft de afgelopen periode onderzoeken laten uitvoeren naar de bodemkwaliteit en heeft aanvullende vragen vanuit de gemeente over de aangevraagde vergunning beantwoord. De werkzaamheden starten na het verkrijgen van de vergunning. Voor de daadwerkelijk start van de werkzaamheden hangt de firma BouwRisk in de omgeving van de locatie al trillingsmeters op. Tevens legt BouwRisk de staat van alle parkeergarages van buiten vast door middel van foto's, zodat eventuele verschillen met de situatie na de werkzaamheden kunnen worden vastgesteld.

Hoe komen de units van het gebouw ter plekke?

Het tijdelijke gebouw is opgebouwd uit units die ongeveer zo groot zijn als een container. Nadat de gemeente de vergunning verstrekt kan de aannemer de units met behulp van een kraan gaan plaatsen op de locatie. De aannemer heeft samen met de UvA onderzocht hoe dit transport het beste uitgevoerd kan worden en op welke plek de kraan dan het beste kan staan.

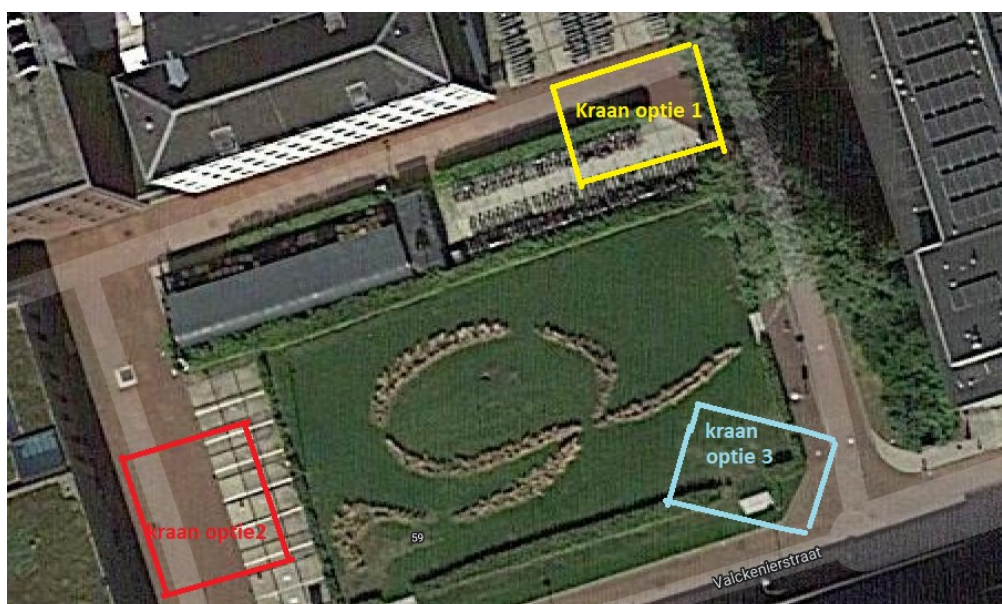
Aanvoer via de Valckenierstraat blijkt de enige optie

Allereerst is vervoer over water onderzocht, dit bleek echter gezien de hoogte van de units en de hoogtes van bruggen niet mogelijk. Tevens is er gekeken naar aanvoer via de route Nieuwe Achtergracht dan wel de Sarphatistraat. De vrachtauto met oplegger kan echter de draai bij de Roeterstraat/ Sarphatistraat niet maken en is te hoog voor de bovenleiding van de trams. Ook de duur van de stremming van de straat gedurende het draaien van de vrachtauto levert grote overlast op voor het verkeer.

Inzet van de kleinst mogelijke dieplader om overlast te beperken

De dieplader levert de units 1 voor 1 aan. Vanaf de Valckenierstraat draait de dieplader, onder begeleiding van een verkeerregelaar, het straatje in tussen Plot V en REC JK. Zodra deze daar staat, is de gehele Valckenierstraat bereikbaar. Na het plaatsen van de container rijdt de dieplader de Valckenierstraat weer uit. Hiervoor is de ruimte nodig van een paar parkeerplaatsen, zodat de dieplader de bocht aan het begin van de Valckenierstraat kan maken. Hiervoor moeten tijdelijk een aantal parkeerplaatsen verdwijnen.

Buurtbericht



De kraan komt bij de fietsenstalling in de hoek van het gebouw (optie 1)

De aannemer heeft andere opties (opties 2 en 3) onderzocht, maar die zijn beide niet haalbaar.

Optie 2: In deze situatie komt er komt een kraan op een ondergronds waterreservoir ten behoeve van de sprinklerinstallatie. Een constructeur heeft onderzocht of dit kan qua belasting en beoordeelt dat het risico op verzakking, schade en in het ergste geval omvallen van de kraan aanwezig is. Daarom valt deze optie af.

Optie 3: Hierbij staat de kraan op de hoek Valckenierstraat. Deze positie belemmert voor enkele garageboxen de draaicirkel om de Valckenierstraat op te draaien en daarmee valt deze optie af.

Volgens planning gaat de aannemer de units vanaf begin juni plaatsen

Dit is nadat het terrein hiervoor gereed is. Het plaatsen van de units duurt ongeveer 3 weken.

UvA stelt werkzaamheden REC JK met mogelijke geluidsoverlast uit tot na de zomer

De UvA heeft in de online buurtbijeenkomst over REC JK op 10 januari gemeld dat komende zomer enkele werkzaamheden zouden plaatsvinden die tot geluidsoverlast kunnen leiden (waaronder het uitzagen van sporingen in het souterrain Valckenierstraat). In overleg met de beoogd aannemer heeft de UvA besloten deze werkzaamheden uit te stellen. Zodra hier meer over bekend is, ontvangt u meer informatie.

Direct contact

Wanneer u vragen heeft over de werkzaamheden of graag persoonlijk contact wil, dan gaan wij daar graag op in. U kunt direct contact opnemen met omgevingsmanager Simon de Roo. Hij is bereikbaar op 06 26 75 65 67 of per mail op omgevingsmanager-rec@uva.nl. Hij leest de mail op werkdagen en geeft vlot antwoord.