



Universiteit van Amsterdam  
t.a.v. Omwonenden REC J/K UvA

Datum  
2 maart 2026

Contactpersoon  
Sophia Blom

E-mail  
omgevingsmanager-rec@uva.nl

Onderwerp  
Planning en werkzaamheden verbouwing kelder REC J/K

Beste bewoner,

De UvA gaat vanaf juli de kelder van gebouw REC J/K verbouwen om daar een studentensportcentrum (USC) en nieuwe studieplekken te maken. De voorbereidingen in het pand starten medio juni. In deze brief lees je over de aanpak en planning van dit project en wat voor gevolgen dit heeft voor de omgeving. Op maandag 18 mei organiseren we een bewonersavond waar je vragen kunt stellen.

### **Wat gaat er gebeuren?**

De aannemer gaat in het pand sloopwerkzaamheden uitvoeren om een nieuwe indeling te maken die voldoet aan de eisen voor een sportruimte. Daarnaast worden er nieuwe studieplekken gerealiseerd. We kijken of de aannemer de bouwkeet in REC J/K kan plaatsen zolang het project duurt. De werkzaamheden zullen vooral plaatsvinden in de kelder aan de voorzijde van het gebouw (Nieuwe Achtergrachtzijde). De aannemer werkt van maandag tot en met vrijdag vanaf 07.00 uur. Het kan voorkomen dat er op zaterdag doorgewerkt moet worden om planningen te halen. We laten het weten wanneer dit het geval is.

### **Wat gebeurt er buiten het gebouw?**

Buiten het gebouw richten de aannemer en de UvA een bouwplaats in, direct aan de waterzijde van REC J/K (zie afbeelding op pagina 3). De bouwplaats wordt afgesloten met hekken. Ook verkleinen we de parkeerplaats van de UvA tijdelijk om de bouwlogistiek veilig en efficiënt te laten verlopen. Zone 1 (zie afbeelding) is de bouwplaats van de aannemer en zal vooral gebruikt worden voor logistiek: de aan- en afvoer van materialen.

Het bouwverkeer zal via de Valckenierstraat en de Sarphatistraat rijden. Om de Valckenierstraat toegankelijk te houden voor hulpdiensten en bewoners zetten we een verkeersregelaar in om het

verkeer in goede banen te leiden. Deze persoon bewaakt ook de veiligheid bij het in- en uitrijden van bouwverkeer.

### **Kom naar de bewonersavond op 18 mei**

De UvA organiseert een bewonersavond over de verbouwing van REC J/K. Je krijgt daar meer informatie en kunt vragen stellen. Zodra het programma bekend is, ontvang je nogmaals een uitnodiging, maar zet deze datum/bijeenkomst alvast in je agenda.

Datum: 18 mei 2026

Tijd: 17.00 - 19.00 uur

Locatie: REC J/K, ruimte 3.50

### **Planning**

- **Maandag 18 mei 2026**                      **Informatieavond voor bewoners**
- **Medio juni t/m eind juni 2026**                      **Ontruiming REC J/K en start bouwplaats**  
De huidige ruimtes in de kelder zullen worden leeggeruimd. Waar mogelijk zal de aannemer de bouwplaats inrichten.
- **Juli en augustus 2026**                      **Sloopwerkzaamheden en ruwbouw**  
De aannemer gaat sloopwerkzaamheden uitvoeren in de kelder. Daarna wordt er aan de ruwbouw gewerkt. Dat zijn de werkzaamheden aan het skelet van het gebouw zoals de draagmuren en vloeren.
- **September t/m december 2026**                      **Afronding ruwbouw en start afbouw**  
Na de afronding van het skelet gaat de aannemer over op het afwerken van het sportcentrum en het gebruiksklaar maken. Alle installaties worden afgerond en werkzaamheden zoals schilder- en stucwerk vinden plaats.
- **Januari en februari 2027**                      **Terugkeer gebruikers**  
In januari zal een groot deel van de meubels weer terugverhuizen naar het gebouw en zal USC de ruimtes inrichten met (onder andere) sporttoestellen. Meer informatie over de openingstijden volgt later. Er wordt ook nazorg gedaan door de aannemer om de laatste zaken op te lossen als dat nodig is.



## 1. Voorstel werkerrein aannemer

Deze zone markeert tot waar de aannemer zijn bouwplaats zou kunnen inrichten (volgens eisen als beschreven in het BLVC-kader).

## 2. Parkeerplaats UvA medewerkers (uitsluitend UvA)

De verkeersregelaar ziet erop toe dat deze parkeerplaats uitsluitend door UvA medewerkers gebruikt wordt.

## 3. Verkeersruimte dubbel gebruik

t.b.v. de aanvoer naar de bouwplaats zal de bestaande parkeerplaats van de UvA deels moeten inkrimpen. Deze zone zal tijdens de bouw door zowel de aannemer als UvA medewerkers gebruikt worden. De aannemer zorgt ervoor dat deze zone vrij blijft van o.a. bouwafval, bouwverkeer en andere zaken die als storend ervaren zouden kunnen worden door gebruikers van deze parkeerplaats. De aannemer zorgt dat deze zone regelmatig schoongeveegd wordt zodat er geen schade aan autos kan ontstaan door bijv. glasscherven.

## 4. Valckeniersstraat

De Valckeniersstraat moet ten alle tijde toegankelijk blijven voor hulpdiensten en bewoners. De verkeersregelaar ziet erop toe dat de doorstroom gegarandeerd wordt en dat andere relevante zaken als beschreven in het BLVC-kader worden nageleefd. Daarnaast zorgt de verkeersregelaar ervoor dat er geen onveilige situaties kunnen ontstaan bij het in- en uitrijden van bouwverkeer.

## 5. UvA campusterrein Roeterseiland

Het gebied buiten de gemarkeerde zone is niet bruikbaar voor aan- afvoer (aan- afvoer over het water kan in overleg).

## 6. Sociale veiligheid

De wandelroute langs de waterkant dient ter plaatse van '6.' afgesloten te worden d.m.v. bouwhekken om o.a. te voorkomen dat er sociaal onveilige ruimtes kunnen ontstaan tussen de bouwhekken en de waterkant.



## Meer informatie

Op [campus.uva.nl/roeterseiland](https://campus.uva.nl/roeterseiland) vind je meer informatie over de ontwikkelingen op Roeterseilandcampus en kun je je aanmelden voor de digitale nieuwsbrief.

## Contact

*Bij spoed en buiten kantoortijden*

Centrale Meldkamer van de UvA:

- Is er een calamiteit of een spoedeisende zaak? Bel dan het alarmnummer: 020 525 2222. Bereikbaar: dag en nacht, 7 dagen per week.
- Is het geen noodgeval? Dan kun je tussen 18.00 uur – 08.00 uur bellen naar 020 525 6260 of mailen naar [meldkamer@uva.nl](mailto:meldkamer@uva.nl).
- Is er acuut gevaar? Bel altijd 112.

*Vragen?*

Heb je vragen over dit bouwproject? Later in het proces laten we weten wie het aanspreekpunt van de aannemer wordt en we organiseren een bewonersavond. Wil je nu al een reactie geven over dit project, dan kun je deze achterlaten via:

[campus.uva.nl/roeterseiland/denk-mee](https://campus.uva.nl/roeterseiland/denk-mee)

*Contactpersoon UvA*

Heb je vragen over de ontwikkelingen op de Roeterseilandcampus? Neem dan contact op met omgevingsmanager Sophia Blom via [omgevingsmanager-rec@uva.nl](mailto:omgevingsmanager-rec@uva.nl) of via 06 416 789 52.

*Contactpersoon gemeente*

Heb je vragen en/of ideeën over de inrichting van de openbare ruimte, beheer, vergroening, bereikbaarheid? Dan kun je deze stellen aan gebiedsmakelaar Melvin Creemers via [melvin.creemers@amsterdam.nl](mailto:melvin.creemers@amsterdam.nl) of via 06 382 967 24.

Heb je klachten over de openbare ruimte, bijvoorbeeld over afval dat niet is opgehaald, volle prullenbakken, losse stoeptegels, kapotte verlichting of andere zaken? Dan kun je deze melden via: [meldingen.amsterdam.nl](https://meldingen.amsterdam.nl).

Met vriendelijke groet,

Het bouwteam van project REC J/K