UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM



Buurtbericht

Buurtbericht Roeterseilandcampus (REC)

april 2021

De wereld is er door de coronapandemie heel anders uit gaan zien en ook de plannen van de UvA voor de ontwikkelingen op Roeterseiland zijn deels herzien. Toch komen er komende periode bouwprojecten aan waarvan de omgeving iets gaat merken, zoals de gezamenlijke huisvesting voor professionals met de studenten opleiding Politics, Psychology, Law and Economics (PPLE) in REC P (voormalig Euclides gebouw aan de Plantage Muidergracht) en aanpassingen aan REC J/K. We nemen u graag zo vroeg mogelijk mee in de processen en plannen. Een belangrijke persoon om bij u te introduceren is dan ook Simon de Roo, sinds eind vorig jaar omgevingsmanager Roeterseiland vanuit de UvA en verantwoordelijk voor de communicatie met de buurt wat betreft de bouwprojecten.

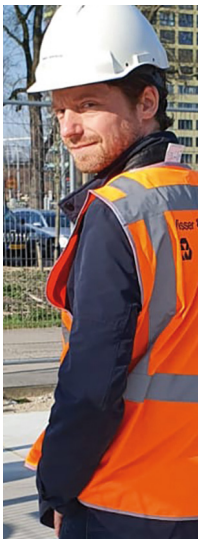


Maak kennis met de omgevingsmanager REC

Mijn naam is Simon de Roo, 37 jaar en mei vorig jaar heb ik met mijn gezin ons appartement, 3 hoog in Amsterdam Watergraafsmeer, ingeruild voor een woning met tuin in Uithoorn. Dan is het toch weer fijn om terug in Amsterdam te zijn en in dit geval op Roeterseiland.

Voor de UvA ben ik eind vorig jaar gestart als omgevings-manager voor de campussen Amsterdam Science Park en Roeterseiland. Als omgevingsmanager breng ik rond concrete bouwprojecten van de UvA de belangen van alle partijen in de omgeving (de zogenoemde stakeholders) in kaart, in nauwe samenwerking met de afdeling Facility Management op het Roeterseiland. Door te luisteren probeer ik rekening te houden met verschillende wensen en belangen, en oplossingen te vinden voor eventuele problemen die kunnen ontstaan bij het uitvoeren van de bouwprojecten. In mijn werk streef ik ernaar om open, benaderbaar en bereikbaar te zijn, voor alle mensen en partijen die rond Roeterseiland, wonen, werken of verblijven. Iedereen kan mij mailen om o.a. (digitaal) een gesprek in te plannen, zaken aan te kaarten of informatie op te vragen waar het de bouwprojecten bijvoorbeeld REC P betreft. Af en toe ben ik ook te vinden op locatie, zie je me rondlopen, spreek me dan ook zeker aan!

In het verleden was ik regelmatig in de omgeving van het Roeterseiland te vinden (vooral in Artis) en het is fijn om nu weer af en toe in deze prachtige buurt aan het werk te kunnen zijn. Ik heb echter niet de illusie dat ik het gebied beter ken dan de bewoners die hier al jaren werken en/of wonen. Schroom dan niet om mij wat bij te leren, daar sta ik altijd voor open!

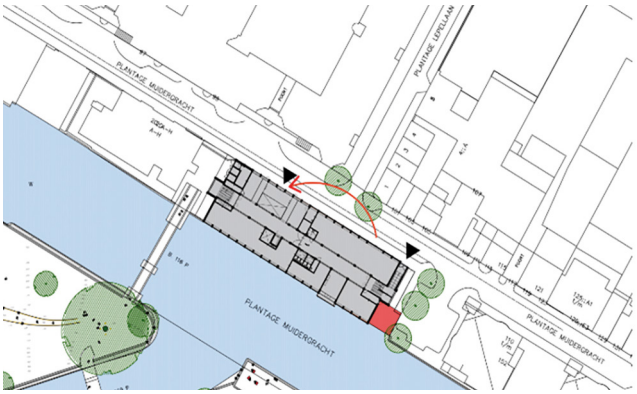


Hopelijk spreek ik veel van jullie de komende periode.

Simon de Roo
- E: omgevingsmanager-rec@uva.nl
- T: 06 26 75 65 67 (ook bereikbaar via Whatsapp)

Update project REC P

Afgelopen jaar is gewerkt aan het Programma van Eisen (PvE) en het Voorlopig Ontwerp (VO). In het PvE staan de eisen en wensen van de UvA voor REC P, zoals functies, ruimte en faciliteiten. In het VO vertaalt een architect het PvE in ideeën en schetsen voor de uitvoering. Beide zijn inmiddels afgerond. Deze maand start het ontwerpproces voor de binnenkant en worden de plattegronden verder uitgewerkt. Voor de zomer start de UvA met de selectie van de aannemer dat ongeveer 5 maanden gaat duren. Vanaf ongeveer maart 2022 kan dan worden gestart met de renovatie van REC P. Naar verwachting wordt het gebouw vanaf april 2023 opgeleverd.



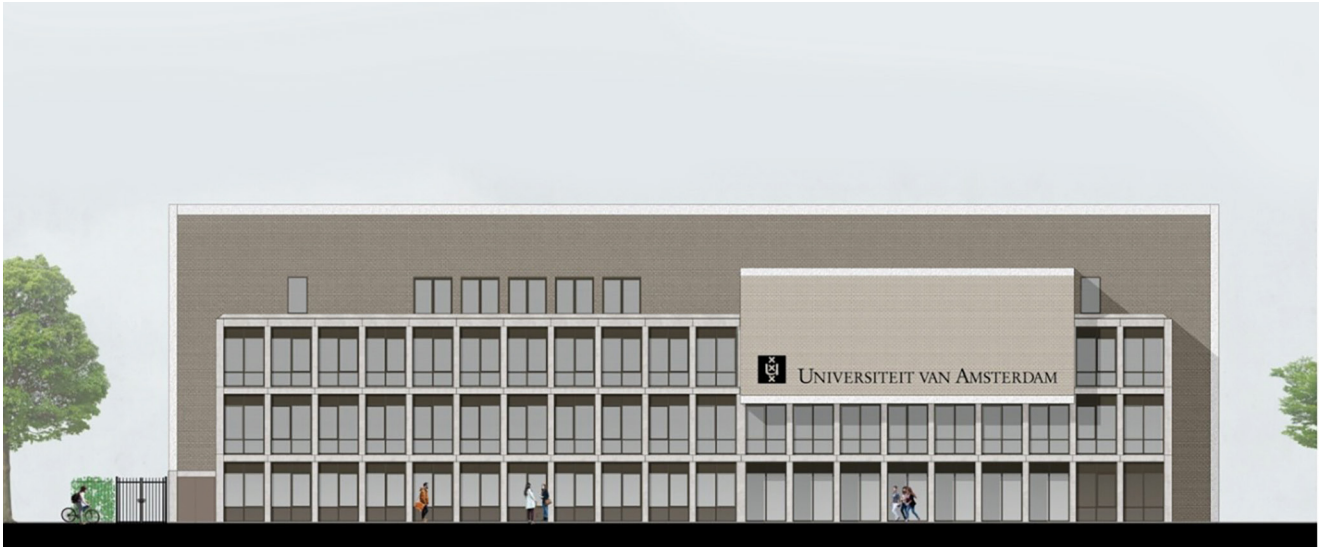
Wat maakt REC P zo bijzonder

Unieke ruimtes en nieuwe bewoners
In het gebouw komen onderwijszalen, studie-en werkplekken en een grote collegezaal waar docenten binnen een grote groep aan kleinere groepen les kunnen geven. Specifieke faciliteiten in het gebouw zorgen ervoor dat zowel studenten op locatie als online studenten onderwijs kunnen krijgen. REC P gaat onder andere opleidingen voor professionals (contractonderwijs) en de opleiding Politics, Psychology, Law and Economics (PPLE) huisvesten. Onder het gebouw komt een fietsenstalling voor 128 fietsen. Via een aparte ingang van het gebouw is de stalling te bereiken.

Groen dak
Op gebouw REC P gaan wij een groen dak aanleggen. Waarom is gekozen voor een groen dak? Een groen dak absorbeert regenwater door waterbuffering in de planten, substraat en drainage. Het vertraagt de afvoer naar het riool, zuivert het regenwater en zorgt voor verdamping door de planten. Zo blijft het grondwaterpeil stabiel en wordt de piekbelasting op het riool verminderd. Een groen dak zorgt ook voor schonere lucht. De planten van een groen dak filteren fijnstof uit de lucht en zetten CO2 om in zuurstof. Daarnaast werkt een groen dak ook als een geluidsbarrière om een pand. Het absorbeert geluid en zorgt voor meer omgevingsrust, zowel binnen in het pand als daarbuiten.

Huidige bewoners REC P
De UvA heeft Ad Hoc Beheer ingeschakeld om de leegstand te beheren en in te vullen met bruikleners om vandalisme, misbruik en kraak te voorkomen. Op dit moment verblijven 40 UvA studenten en 20 startende ondernemers in het gebouw. De bewoners en ondernemers worden tijdig door Ad Hoc op de hoogte gehouden over beëindiging van het gebruik van het gebouw. Heeft u nu al vragen aan Ad Hoc Beheer dan kunt u contact opnemen met de heer N. Muller door een mail te sturen naar n.muller@adhocbeheer.nl.

Omdat bouwwerkzaamheden in de nabije omgeving altijd merkbaar zijn, houden wij u graag via onze buurtberichten op de hoogte van de werkzaamheden op Roeterseiland. Verdere communicatie over de bouwprojecten verloopt per e-mail. Wilt u op de hoogte gehouden worden? Meld u dan aan voor ons digitaal buurtbericht via omgevingsmanager-rec@uva.nl. In het komend buurtbericht staan we uitgebreider stil bij o.a. de ontwikkelingen rond REC J/K.



Artist Impressions renovatie voorkant REC P

Plattegrond Roeterseiland campus met gebouwen en faciliteiten

