UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Informatiebijeenkomst REC JK

Datum 10-01-2022



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

1. Kennismaking, wie is wie
2. Werkwijze bijeenkomst
3. Aanleiding aanpassingen REC JK
4. Ontwerp
5. Fasering en planning
6. Wat merkt u ervan?
7. Andere ontwikkelingen REC
8. Contact



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM



Wil van Zijl — Omgevingsmanager REC



Daan Dutilh — Programmamanager REC Facility Services



Madelon Doesburg — Projectleider Facility Services



Barry Smits — Communicatieadviseur Facility Services

Kennismaking - Werkwijze - Aanleiding - Ontwerp - Planning – Wat merkt de Buurt - Andere ontwikkelingen - Contact

UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Werkwijze bijeenkomst:

Vragen? Steek even je hand op:



Of stel je vraag via de openbare chat:





UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Aanleiding aanpassingen REC JK

- Groot Onderhoud nodig
- Installatie voldoet niet aan wet en regelgeving
- Entree en routing functioneren niet goed
- Voldoet niet aan duurzaamheidsambities UvA
- Klimaatcomfort voldoet niet meer aan huidige eisen
- Toegankelijkheid mindervaliden vergt verbetering
- Veel potentieel bruikbare meters



Kanttekening:
REC JK blijft gedurende de aanpassingen in gebruik.
Daarom zal gefaseerd gewerkt worden.

UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Ontwerp – Entree



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Ontwerp – Entreehal en receptie



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Ontwerp – Klaslokalen zijde Nieuwe Achtergracht



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Ontwerp – Ontmoetingsruimte zijde Nieuwe Achtergracht



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Ontwerp – Klaslokalen zijde Nieuwe Achtergracht



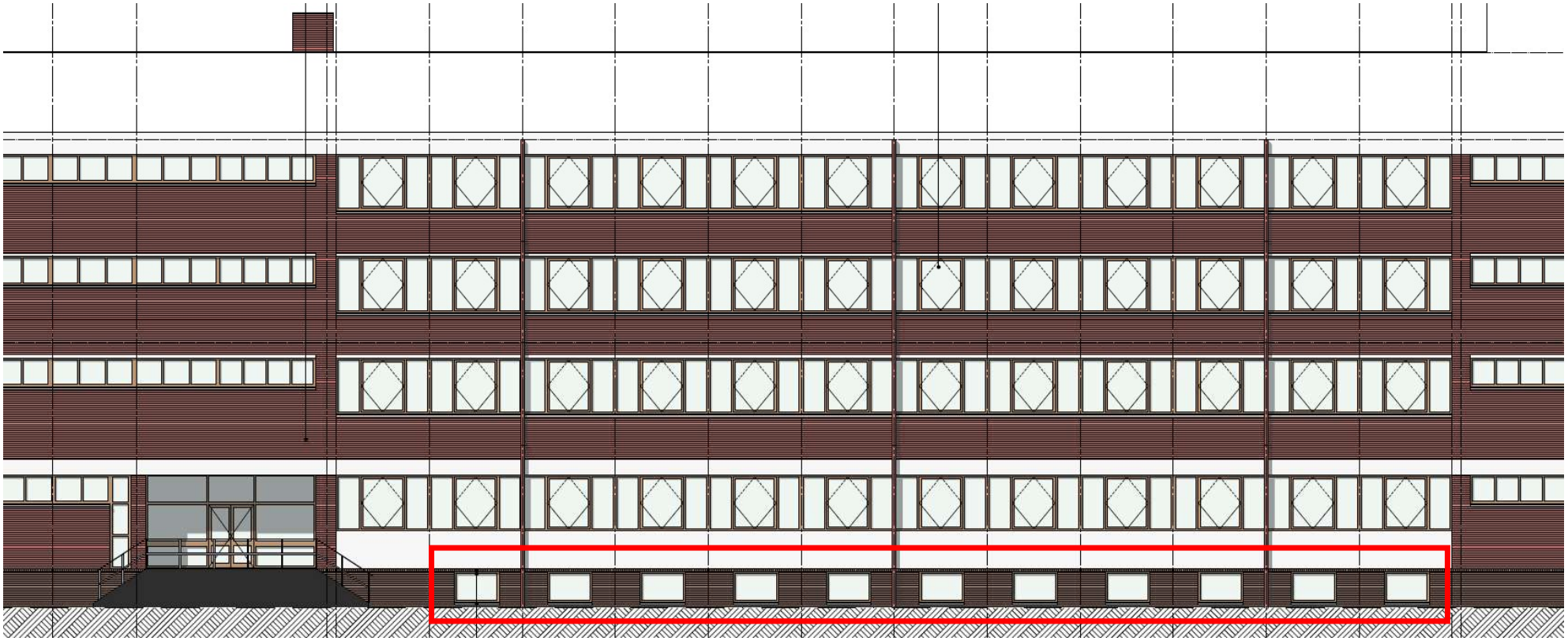
UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Ontwerp – Klaslokaal souterrain Valckenierstraat



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Ontwerp – Gevelaanzicht Valckenierstraat



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Fasering en planning

Huidige stand van zaken:
- Het definitief ontwerp is door de UvA goedgekeurd
- Omgevingsvergunning is verstrekt door de gemeente
- Aanbestedingstraject voor aannemers is gestart

Eind maart 2022 zal naar verwachting de aannemer bekend zijn.
Daarna volgt spoedig een update naar de buurt over planning, fasering en logistiek.

UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Fasering en planning

Fase 1.
- Renovatie laagbouw
- Bouwkundig onderhoud gevel
- Aanpassingen Elektra-installatie
- Aanpassingen Klimaatinstallatie
- Aanpassingen i.h.k.v. toegankelijkheid

Fase 2.
- Daglichttoetreding souterrain hoogbouw

Fase 3.
- Extra toiletten hoogbouw
- Esthetische upgrade hoogbouw
- Overige aanpassingen klimaatinstallatie en E-installatie

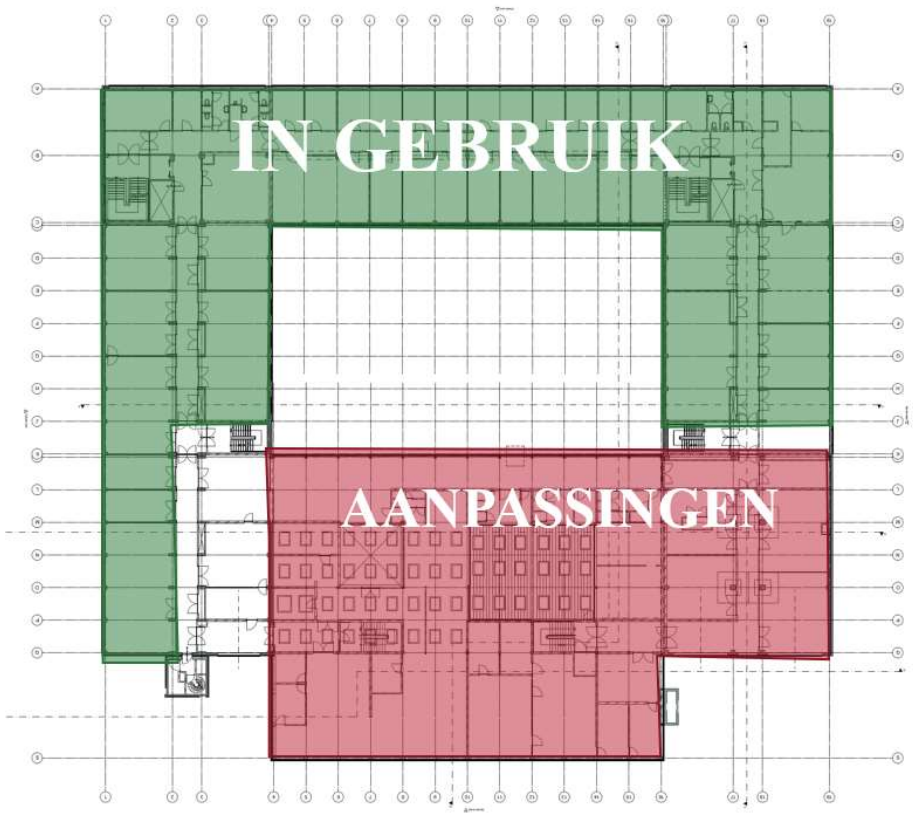
Fase 4.
- Aanpassingen aan ruimtes in buffer tussen fase 1 en 3
- Restwerkzaamheden



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Fasering en planning – Fase 1/2

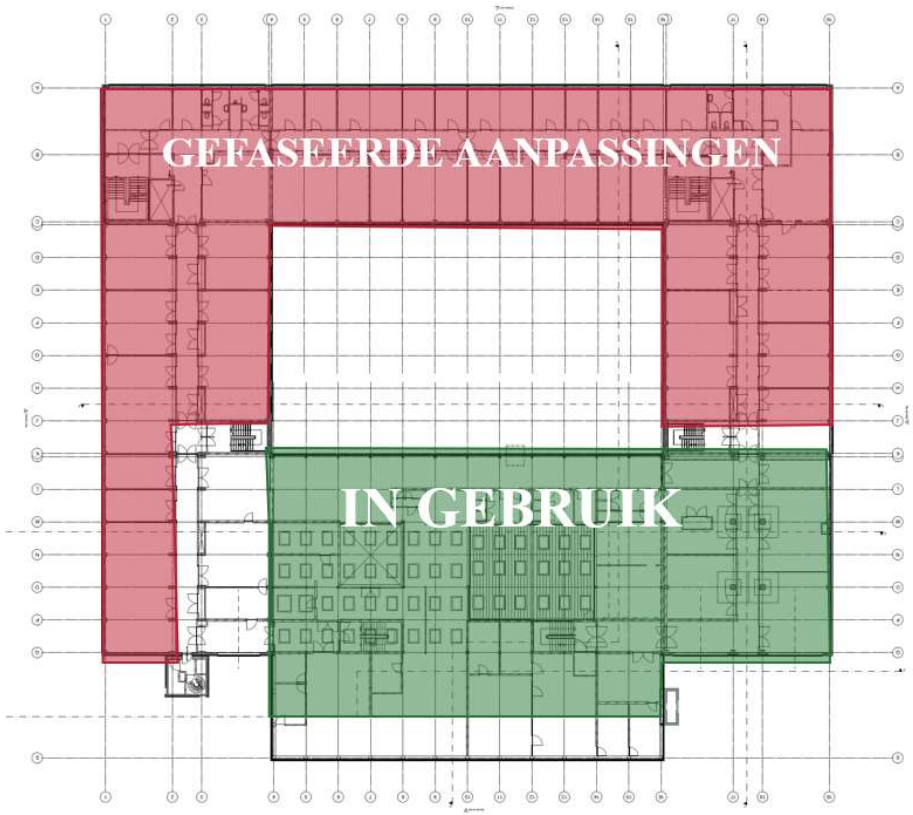




UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Fasering en planning – Fase 3/4



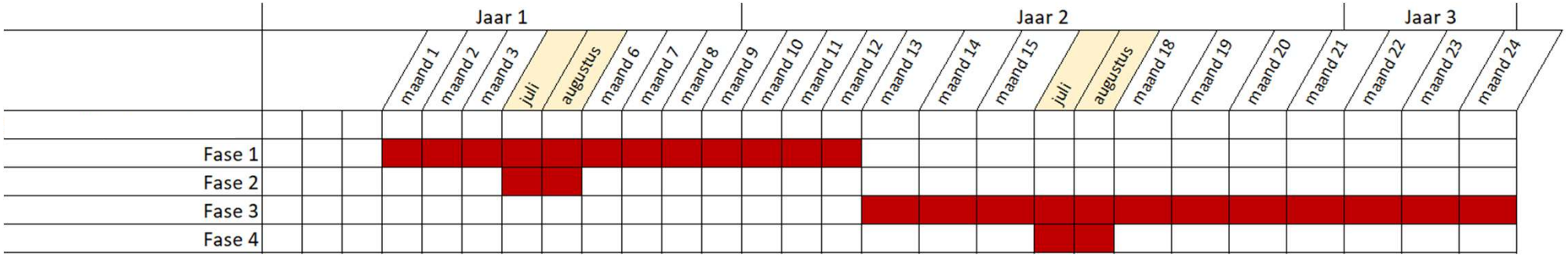


UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Wat merkt u ervan?

- Valckenierstraatzijde: zagen van sparingen voor daglicht; fase 2 (beoogd: zomer 2022)
- Transport: transport bouwmaterialen zoveel als mogelijk over water, overig met beperkte verkeersbewegingen via Valckenierstraat
- Entrees: zij-ingang blijft voor studenten en medewerkers in gebruik. Mogelijk wordt de entree aan de Valckenierstraat tijdelijk als nevenentree gebruikt
- Gevel: de gevels krijgen een opfrisbeurt (reparatie en schilderwerk)

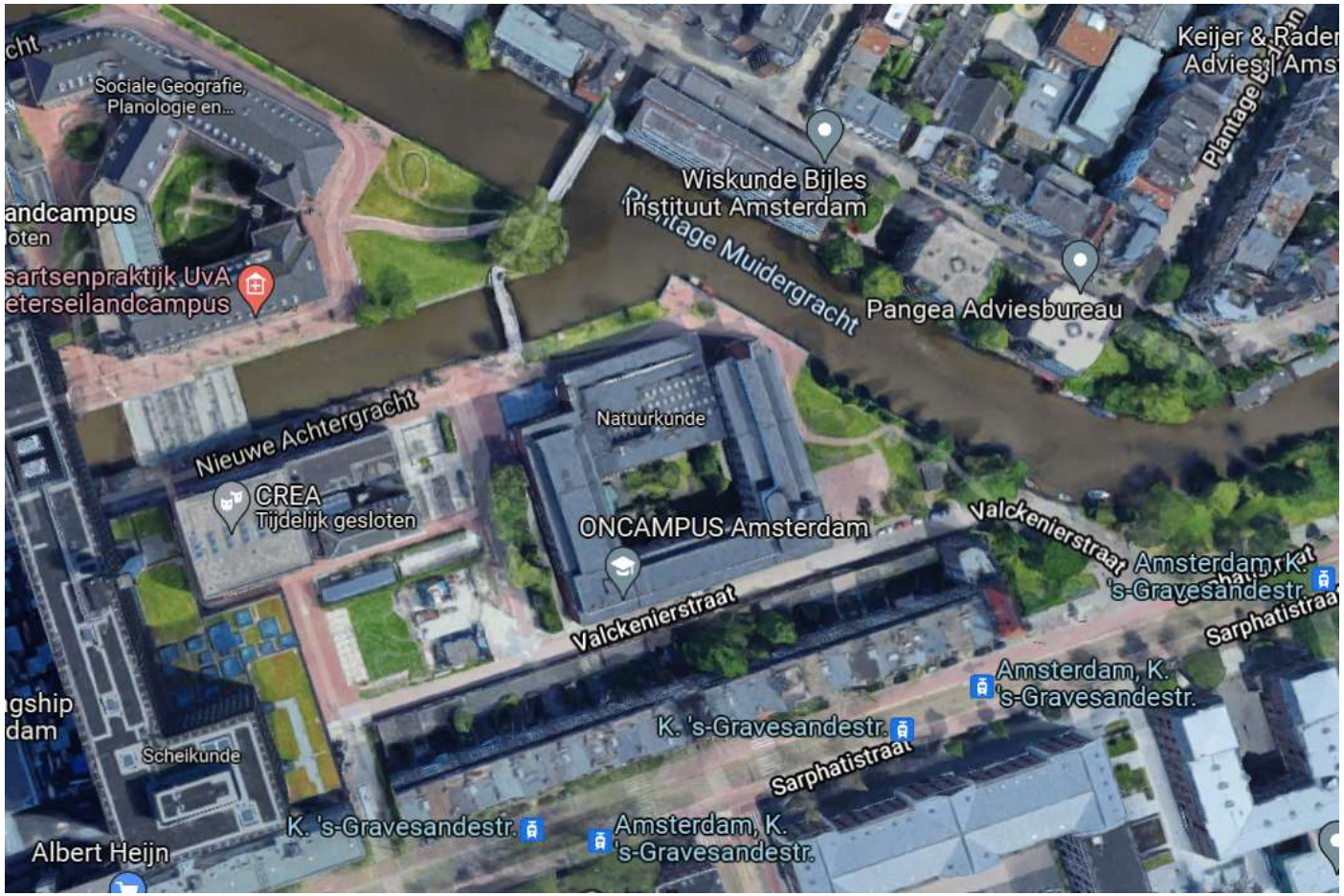
Aan de uitvoerende partijen wordt een BLVC kader meegegeven (Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid, Communicatie). Staande afspraken met de buurt omtrent werktijden en voorkomen van hinder zijn van toepassing.



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Andere ontwikkelingen op het Roeterseiland:

- Renovatie REC P
- Gevelherstel REC BCD
- Mogelijke tijdelijke klaslokalen



UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

Contact

Voor aanvang van iedere fase (telkens rond maart en juni in ’22 en ’23) ontvangt u een buurtbericht.
De ontwikkelingen zullen te volgen zijn via: **campus.uva.nl**

Met vragen of opmerkingen kunt u terecht bij Wil van Zijl: **W.vanZijl-Barbe@uva.nl**

NB:
De dialoog over ‘dagelijkse overlast’ in de buurt wordt in een breder separaat traject met omwonenden gevoerd.

Einde.