



Roeterseilandcampus Weekly

UPDATE: 27-10-2017

Update werkzaamheden #22

PROJECTEN

Gebouw A: algemeen

De werkzaamheden van de aannemer verlopen gemiddeld volgens planning. De aannemer is gevraagd een inschatting te maken van werkzaamheden waar afstemming rondom het primaire proces noodzakelijk is, om zeker te weten dat de planning uitvoerbaar blijft.

Gebouw A: receptie

Tot en met 27 oktober wordt de huidige receptiebalie omgebouwd naar de definitieve uitvoering. De bewaking blijft te allen tijde bereikbaar.

Gebouw A: collegezaal A0.01

De ronde collegezaal A0.01 is gereed en in gebruik genomen. Om die reden wordt het Paviljoen ontmanteld. Op donderdag 26 oktober einde middag begint het leegruimen van het Paviljoen. Op vrijdag 27 en zaterdag 28 oktober wordt het Paviljoen volledig gedemonteerd en afgevoerd. Transporten verlopen via de zuidzijde Nieuwe Achtergracht en de Roetersstraat met verkeersbegeleiders. Ook de pontons worden losgekoppeld en vanaf maandag 30 oktober via het water afgevoerd. Vanaf maandag 30 oktober vinden colleges die zijn geroosterd in A0.01 plaats in gebouw A.

Gebouw A: wateroverlast door sprinkler 10e verdieping

Op vrijdag 13 oktober is een sprinklerkop losgeraakt, wat tot waterschade heeft geleid. Er is accuraat gereageerd en goed samengewerkt waardoor de situatie op de bovenste etages nu nagenoeg weer is genormaliseerd. De verwijderde isolatiepanelen aan de binnengevel van de buitenwand zullen naar verwachting medio november vervangen worden evenals de nieuwe tapijttegels. De middelste lift kan naar verwachting op 26 of 27 oktober weer operationeel zijn.

Gebouw A: hoofdtrappenhuis vloeren

Zodra de drie liften weer in bedrijf zijn gesteld, zal de aannemer het onderste trapdeel in het hoofdtrappenhuis tussen de begane grond en eerste verdieping opnieuw coaten. Dit proces neemt circa drie dagen in beslag. Tijdens de werkzaamheden is het niet mogelijk om dat deel van de trap te betreden. Het gebied wordt afgezet.

Gebouw A: aantrillen straatwerk

Op zaterdag 28 oktober voert de aannemer trillingswerkzaamheden uit aan het straatwerk bij de hellingbaan van de parkeergarage. Deze werkzaamheden zijn voor de start van de graduation activiteiten om 10.00 uur afgerond.

Gebouw A: learning space

Vanaf maandag 13 november wordt Learning Space A1 in gebruik genomen. De ruimte is de laatste ruimte die wordt opgeleverd als studielandschap en biedt tezamen met Learning Space B1 en Learning Space A0 een gevarieerd aanbod aan studieplaatsen. Learning space A1 biedt ruimte aan circa 270 studenten.

Gebouw A: grafische afbeeldingen

Vanaf maandag 30 oktober tot en met vrijdag 3 november worden grafische afbeeldingen (plakfolies) aangebracht op de buitenzijde van de ronde wand van zaal A0.01 en op de zijwand van de 150 persoons collegezaal (zaal A1.02) op de 1e en 2^{de} verdieping. De werkzaamheden worden achter elkaar uitgevoerd. Maandag en dinsdag de 1e verdieping rechte wand A1 zaal. Dinsdag tot en met vrijdag wordt gewerkt aan de ronde wand van zaal A0.01 begane grond t/m 2e verdieping, deze werkzaamheden zullen met een rolsteiger worden uitgevoerd.

Gebouw A: nazorg

De nazorg van gebouw A is vanaf 1 november weer in handen van de Servicedesk FS. Zij zijn vanaf die datum weer de contactpartij voor alle medewerkers en studenten. Alle openstaande meldingen ontvangen nog een terugkoppeling. Meldingen die betrekking hebben op bouwkundige of installatietechnische zaken worden doorgezet aan de aannemer. De doorlooptijd kan afwijken van regulieren meldingen.

Gebouw A: verlichting trap

Op donderdag 2 en vrijdag 3 november staat er een steiger op een deel van de trap van de hal naar de fietsenstalling (ter hoogte van de kiosk) in verband met werkzaamheden aan de verlichting. De trap is voor de helft te gebruiken. De andere trap is volledig toegankelijk.

Gebouw A: vervangen tapijt

Vanaf donderdag 2 november vervangen we het tapijt in de liftlobby door de definitieve vloercoating. De werkzaamheden duren 4 dagen en zijn gereed op maandag 6 november. Tijdens de werkzaamheden kan men geen gebruik maken van de lift vanaf de begane grond en is het kantoor van FSR niet bereikbaar. Zij worden tijdelijk elders gehuisvest. Vanaf de 1^e verdieping is de lift wel te gebruiken. De miva-lift is vanaf de begane grond wel in gebruik. In week 1 (2018) wordt de vloer van de 1^e en 2^e verdieping vervangen. Voor de vloer ter hoogte van de collegezaal op de begane grond wordt nog een geschikt moment gezocht.

Gebouw A: spanplafond

Het spanplafond bij één van de daklichten is beschadigd en wordt gerepareerd op 2 en 3 november na 17.00 uur. Ter hoogte van collegezaal A1.02 en A1.03 wordt een steiger opgebouwd.

Gebouw A: geluidsmetingen

Op zondag 12 november voert een akoestisch adviseur geluidsmetingen uit op diverse locaties. Omdat deze testen geluidhinder met zich meebrengen, worden de werkzaamheden buiten onderwijstijden uitgevoerd.

Gebouw A: gevelonderhoud

Op maandag 13 november wordt een tussentijdse controle uitgevoerd aan de gevelonderhoud installatie. De werkzaamheden zijn einde ochtend gereed.

Gebouw B/C: tijdelijke entree en plafond

Het dichtzetten van de gevel (tijdelijke entree gebouw B/C) vindt plaats in de week van 13 november. De werkzaamheden duren circa 4 dagen. Dit wordt gecombineerd met het herstel van de plafondplaat gebouw C.

Gebouw E: dakombouw

Op één toren van gebouw E wordt nog een dakombouw geplaatst. Hiervoor zijn de afgelopen maanden voorbereidende werkzaamheden verricht. Zaterdag 28 oktober staat er een bouwkraan naast gebouw E, ter hoogte van de fietsenkelder, die een staalconstructie omhoog gaat hijsen. Voor de kraan worden vrijdagmiddag 27 oktober vanaf 17:00 uur rijplaten op de weg gelegd en deze rijplaten worden maandag 30 oktober vanaf 07:00 uur weer weggehaald.

Buitenruimte: naast gebouw J/K

Tot en met 27 oktober zijn er werkzaamheden in de straat naast gebouw J/K, de stelconplaten worden verwijderd en de oorspronkelijke bestrating wordt hersteld.

Buitenruimte: ontlastputten

In de week van 30 oktober vinden werkzaamheden plaats langs de gevel van gebouw A (zuidkade). Hier worden ontlastputten, noodzakelijk bij hevige regenval, aangebracht.

Buitenruimte: de brug

Op 1 en 2 november zijn er vanwege een lekkage herstelwerkzaamheden aan de brug aan de zijde van gebouw A. De geringe lekkage heeft geen gevolgen voor de constructie. De werkzaamheden kunnen alleen plaatsvinden als het droog weer is. De doorgang blijft open. Het werk wordt indien nodig afgezet met schotten.

PLANNING

Startdatum	Locatie	Werkzaamheden/onderwerp	Einddatum
20 oktober	A	Ombouwen receptie tot definitieve uitvoering	27 oktober
23 oktober	Buitenruimte	Werkzaamheden op de hoek bij gebouw J/K: watermeterput; stelconplaten verwijderen	27 oktober
26 oktober	A	Middelste lift weer in gebruik; aansluitend Werkzaamheden vloeren hoofdtrappenhuis	27 oktober
26 oktober	Nieuwe Achter-Gracht/ Roeterstr	Leegruimen, demonteren en afvoeren Paviljoen Afvoeren pontons	30 oktober
	A	Collegezaal A0.01 in gebruik op 28-10 voor graduation en vanaf 30-10 regulier onderwijs	28 oktober
	A	Learning Space A1 in gebruik	13 november
27 oktober	E	Rijplaten leggen op noordkade; dakombouw staalconstructie hijsen op zaterdag 28-10 en rijplaten verwijderen	30 oktober
28 oktober	A	Aantrillen straatwerk hellingbaan parkeergarage	28-10 voor 10u
1 november	A	Nazorg verloopt via Servicedesk FS	ongoing
1 en 2 november	Buitenruimte	Herstelwerkzaamheden aan de brug aan de zijde van gebouw A	3 november
2 november	A	Reparatie spanplafond bij daklicht A1.02/A1.03	3 november
2 november	A	Verlichting boven trap fietsenstalling bij kiosk	3 november
2 november	A	Vervangen tapijt liftlobby	6 november
30 oktober	A	Aanbrengen folies op wanden collegezaal +A1	3 november
30 oktober	Buitenruimte	Ontlastputten langs gevel A zuidkade	3 november
30 oktober	Buitenruimte	Belijning (Miva-)parkeervakken, herstel straatwerk, werkzaamheden brug	10 november
12 november	A	Geluidmetingen	12 november
13 november	A	Controle gevelonderhoudinstallatie	13 november
13 november	B	Monteren gevelplaten: tijdelijke entree dichtzetten	17 november
13 november	C	Herstel schade plafondplaat	17 november