



VERSLAG buurtoverleg Roeterseiland

Datum	5 maart 2012
Aanwezig	K. Lammers, D. Demmers, M. de Wal, W. van Zijl, G. Jongenelen, G. Teitsma, S. Jans, P. van Galen, P. Anink, K. A. Warmenhoven, S. Muntslag, D. den Hollander, M. Snoeren, F. Sterk, B. Smeulders, M. de Win, F. van Onna, Th. de Rooij, W. Manschot, M. Snijder, V. Zandkuijl
Afwezig mb	VvE Sarphati
Bijlage	-

1. Opening en mededelingen

Davy Demmers (DD) opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom bij het buurtoverleg. Davy introduceert Kees Lammers (directeur HuisvestingsOntwikkeling UvA) en Marianne de Wal (omgevingsmanager HuisvestingsOntwikkeling UvA).

2. Verslag vorige vergadering

Het verslag d.d. 17 januari wordt zonder wijzigingen vastgesteld. Voorafgaand aan het overleg was het verslag compleet, in de hand outs tijdens overleg helaas niet (punt 4 ontbrak). Zekerheidshalve is het voorgaande verslag nogmaals bijgesloten.

3. Ontwikkeling Roeterseiland

- Gebouw I (CREA) en gebouw D (onderzoekslaboratorium faculteit Maatschappij- en Gedragwetenschappen) zijn opgeleverd en in gebruik. Mevrouw Manschot vindt de gevel van gebouw D niet fraai. De renovatie betrof een grootschalige, interne verbouwing waarbij ook het dak is aangepakt maar niet de verdere buitenkant. In technische zin is deze nog goed en aanpak was daarom niet nodig. De bakstenen gevel is wel onder specifieke condities opgefrist, voor zover toegestaan door monumentenzorg.
- Voor gebouw A is de bouwvergunning 29 juli 2011 afgegeven. Indien mogelijk wordt de sloop en renovatie van gebouw A eerder opgestart zodat de eindoplevering in 2014 kan plaatsvinden i.p.v. 2016. De UvA is op dit moment in overleg met de aannemer hierover. Zodra planvorming gereed is, wordt een informatiebijeenkomst georganiseerd om plan van aanpak met bijbehorende planning door te spreken. Overigens zullen sloop- en renovatiewerkzaamheden (waaronder asbestsaneringen) niet eerder plaatsvinden dan na de bouwvak. Een klein gedeelte van het gebouw is nog in gebruik, pas na deze zomer zal er geen onderwijs meer in gebouw A plaatsvinden.
- Voor gebouw H (learning center) staat een interne verbouwing gepland. Op dit moment vindt architectenselectie plaats.
- Op dit moment vinden gevelwerkzaamheden aan gebouw B plaats (glasmontage).

4. Beheer

Het Facilitair Centrum (FC) is verantwoordelijk voor het beheer op het Roeterseiland. Wil van Zijl licht de komende werkzaamheden van het FC toe. Binnenkort wordt de riolering rondom gebouw G/H aangepakt waardoor de weg gedeeltelijk zal worden afgezet. Een smalle doorgaande route zal gehandhaafd blijven. Rondom REC I wordt druk gewerkt aan tijdelijke inrichting. Gepland is om deze voor de opening van CREA (15 maart) klaar te hebben. Na inrichting van het gebied rondom CREA komt de slagboom bij Valckenierstraat weer terug (alleen aangemelde personen mogen tijdelijk auto parkeren).

5. Communicatie

- Maandag 12 maart wordt een presentatie gegeven over landschap Roeterseiland. Op de vraag of hierin ook groen wordt opgenomen is het antwoord: Ja. Een ieder is welkom om de avond bij te wonen. Voor dit doel is een aantal weken geleden een buurtbericht verspreid.
- HuisvestingsOntwikkeling UvA is verhuisd naar Roeterseiland (Van Tienhovengebouw, Roetersstraat 31). Omdat de afdeling op de 4^e etage is gevestigd, is dit te hoogdrempelig voor een inloopspreekuur in het informatiecentrum. Plan is nu om deze te huisvesten in de hal van gebouw E waar Marianne de Wal op een woensdagmiddag een inloopspreekuur zal houden. Omwonenden worden geïnformeerd als het zover is.

6. Crea Café en omwonenden

- Pim van Galen checkt of CREA Café geschikt is voor wekelijks inloopspreekuur op woensdag. Waar mogelijk wordt ook het periodieke overleg op maandagavonden in CREA georganiseerd. Pim van Galen houdt contact hierover met Sjoerd Jans van CREA. Indien dit door gaat kan Marianne de Wal informatie/locatietekening aanleveren voor plaatsing in Plantage Weesper Buurtkrant.
- Buurtbewoners geven aan dat het dienstencentrum aan de Roetersstraat vrij komt. Wellicht kan de UvA dit pand (tijdelijk) als inpandige fietsenstalling gebruiken. UvA is voornemens om een grote fietsenstalling onder gebouw B/C te maken en op korte termijn komen rondom gebouw I circa 180 extra fietsparkeerplekken. Verder zijn er extra fietsparkeerplekken langs de Sarphatistraat voor de boekhandel geplaatst. Deze fietsparkeerplekken vallen ook onder beheer van gemeente (openbare ruimte). Vooralsnog denkt UvA niet aan extra plekken.

7. Wat verder ter tafel komt

- Roetersrun wordt 22 maart rondom Roeterseiland gehouden
- Horecavergunning CREA. Door-de-weekse dagen tot 01.00 uur en in het weekeinde tot 03.00 uur maar dit laatste zal bij uitzondering zijn. Buurt vreest overlast. De praktijk zal dit moeten uitwijzen. Ervaring is dat later op de avond bezoekers naar binnen verhuizen (kouder), op het buitenterras aan het water wordt geen muziek gespeeld. Meer leven in de brouwerij geeft voor- en nadelen.

8. Volgende afspraak

- Het volgend overleg is gemaakt voor maandag 1 oktober. Locatie CREA, ontvangst 16.45 uur, overleg van 17.00 – 18.00 uur.

MdW/28.03.12