



VERSLAG buurtoverleg Roeterseiland

Datum	20 juni 2011
Aanwezig	Davy Demmers (voorzitter), Marion Versluys (Communicatie UvA), Tom Zuurbier (gebiedsregisseur), Rian Verpalen (Facilitair Centrum UvA), Karel Warmenhoven, Michel Snoeren, Dutch Den Hollander, Sanne Doelman (verslag)
Afwezig mb	Maarten van Wijk, Jette de Rooij, Peter Anink,
Bijlage	-

1. Opening en mededelingen

Davy Demmers (DD) opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom bij het buurtoverleg. Vanwege diverse afmeldingen is de vergadering in klein comité.

2. Verslag vorige vergadering

Het verslag d.d. 17 januari wordt zonder wijzigingen vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag worden de volgende onderwerpen besproken.

- Bewoners zijn benieuwd naar de stand van zaken nooduitgang Sarphatistraat. Davy Demmers geeft aan dat UvA nog met VvE1 overlegt over instemming met de nooduitgang. UvA heeft nu in het plan uitsluitend alleen een 'zuivere nooduitgang' aan de Sarphatistraat. UvA en het VvE bestuur overleggen over de voorwaarden en vastlegging in een notariële akte.
- De nieuwe bestemmingsplankaart Oostelijke Binnenstad is op verzoek van bewoners bij het verslag van 17 januari meegestuurd. Naar aanleiding van de bijlage geeft de UvA aan dat het nieuwe bestemmingsplan in werking is getreden.
- UvA past de brug over de Nieuwe Achtergracht tijdelijk aan. Over de bestaande brug wordt een tijdelijke voorziening aangebracht, waardoor de brug een flauwere helling krijgt en beter begaanbaar is. De vergunningsaanvraag ligt bij de gemeente. Bewoners geven aan blij met de aanpassing te zijn.
- Er wordt afgesproken dat het verslag sneller verstuurd wordt.

3. Ontwikkeling Roeterseiland

Vergunningen

Naast de vergunning voor de tijdelijke aanpassing aan de brug over de Nieuwe Achtergracht heeft de UvA ook een vergunning aangevraagd voor de sloop van de garageboxen naast REC I.

Stand van zaken bouwprojecten

REC I:

REC I loopt volgens planning en is bijna gereed. De bouwkundige oplevering staat gepland op 1 september. Eind 2011/begin 2012 wordt het gebouw in gebruik genomen.

REC ABC:

De uitvoering van fase 1, REC BC, is begonnen met het inrichten van de bouwplaatsen en het saneren van asbest. BAM heeft het bouwterrein aan de Valckeniersstraat, dat BAM nu nog deelt met de aannemer van REC I, opnieuw ingericht. Het terrein ziet er spik en span uit.

De asbestsanering loopt voorspoedig. Er zijn al 4 tot 5 verdiepingen gesaneerd.

Vanaf eind augustus / begin september wordt de gevel van gebouw BC eraf gehaald.

Fase 2: A: de vergunningsaanvraag loopt. Het stadsdeel heeft de positieve adviezen van de verschillende instanties binnen, maar moet nog overgaan tot het verlenen van de vergunning.

Schuttingtuin: Als het weer het toelaat gaat de gemeente 21 juni een strook aanleggen naast de bouwmuur van BAM. De hovenier zal daarna de tuin aanleggen. De schuttingtuin wordt bij de bewonersbijeenkomst van 11 juli gepresenteerd.

REC D:

Het project REC D heeft vanwege een extra asbestsanering 15 weken vertraging opgelopen. De extra asbestsanering is nu gereed en de aannemers zijn sinds begin juni weer in gebouw D aan het werk. De bouwkundige opleverdatum is verschoven naar eind december.

De vertraging van REC D heeft consequenties gehad voor de onderzoeksruimtes in gebouw A. Deze onderzoeksruimtes zitten tegen de slooplijn aan en moeten tijdig uit gebouw A. Omdat de onderzoeksruimtes in REC D niet op tijd klaar zijn, worden de onderzoeksruimtes in de zomer tijdelijk ondergebracht in REC JK.

Tijdelijke inrichting en gebruik openbare ruimtes:

UvA ontwikkelt een plan voor de openbare ruimte op het Roeterseiland. Architectenbureau Inside Outside maakt een ontwerp. Er wordt nu gewerkt aan een schetsontwerp. UvA hoopt de buurt van de zomer over het schetsontwerp te kunnen informeren.

Michel Snoeren vraagt wat de status is van het laadperron. Davy Demmers geeft aan dat dit een onderdeel is van de logistiek en bevoorrading Roeterseiland. Hier wordt binnen het project Openbare Ruimte REC naar gekeken.

Inside Outside maakt ook een tijdelijk plan voor de openbare ruimte rondom gebouw I. Dit is een ontwerp voor de periode na ingebruikname REC I, maar tijdens verbouwing van REC ABC.

Karel Warmenhoven vertelt over het buurtfeest Wertheimpark van zondag 10 juli en vraagt of hij UvA materiaal op kan nemen in zijn kraam.

UvA heeft ook een kraam bij het buurtfeest. Afgesproken wordt dat Karel Warmenhoven en Sanne Doelman contact over het buurtfeest en de informatiepanelen hebben.

4. Beheer

Het Facilitair Centrum (FC) is verantwoordelijk voor het beheer op het Roeterseiland. Rian Verpalen licht de zomerwerkzaamheden van het FC toe. In deze periode zijn er verhuisbewegingen van gebouw E, A en H naar gebouw JK. Convoi voert de verhuizing uit en rijdt naar verwachting buitenom (via Sarphatistraat). Qua grootte is deze verhuizing niet vergelijkbaar met de verhuizingen van de FNWI van vorige zomer. Het gaat hier om ongeveer 20 werkplekken.

Daarnaast zijn er vanwege de verbouwingen minder congressen en bijeenkomsten op het Roeterseiland in de zomerperiode. De congressen en bijeenkomsten zijn vanwege het gebrek aan parkeerplaatsen verplaatst.

Fietsen: in september komen nieuwe studenten naar het Roeterseiland. Toezichthouders letten met name op de nieuwe studenten.

Buurtbewoners geven aan dat het dienstencentrum aan de Roetersstraat vrij komt. Wellicht kan de UvA dit pand (tijdelijk) als inbandige fietsenstalling gebruiken. UvA kijkt naar de mogelijkheid en bespreekt dit met het stadsdeel.

5. Communicatie

Bewonersoverleg:

UvA organiseert een grootschalige bewonersbijeenkomst op maandag 11 juli van 18.00 tot 19.00 uur. Uitnodiging volgt.

Informatiebulletin:

Het volgende infobulletin staat gepland voor juli 2011.

6. Wat verder ter tafel komt

Kriterion onderzoekt de mogelijkheid om eenmalig een filmavond in de buitenlucht op het Roeterseiland te organiseren. Dit is mogelijk in juli.

Karel Warmenhoven werkt aan de nieuwe uitgave van de Plantage Weesperbuurt krant. De UvA kan informatie voor de krant aanleveren tot 29 augustus.

Op de hoek van de Valckeniersstraat/Sarphatistraat bleken, tegen afspraak in, auto's te staan. UvA heeft hier onderzoek naar gedaan. Het bleek om bouwverkeer te gaan voor Stadgenoot en om partijen die het nieuwe gasreducerstation realiseerden.

Buurtbewoners geven aan dat in de parkeervakken bij JK voor wel geparkeerd wordt, terwijl dit alleen na werktijd en in het weekend zou mogen. UvA had dit in de gaten en UvA heeft Stadstoezicht gevraagd te handhaven. Sindsdien gaat het beter. Inzet en bewustheid is er bij BAM, maar het blijft mensenwerk.

7. Volgende bijeenkomst

Maandag 10 oktober 2011, 17:00-18:00

