

# Informatiebulletin Roeterseiland

Nummer 2 | december 2009

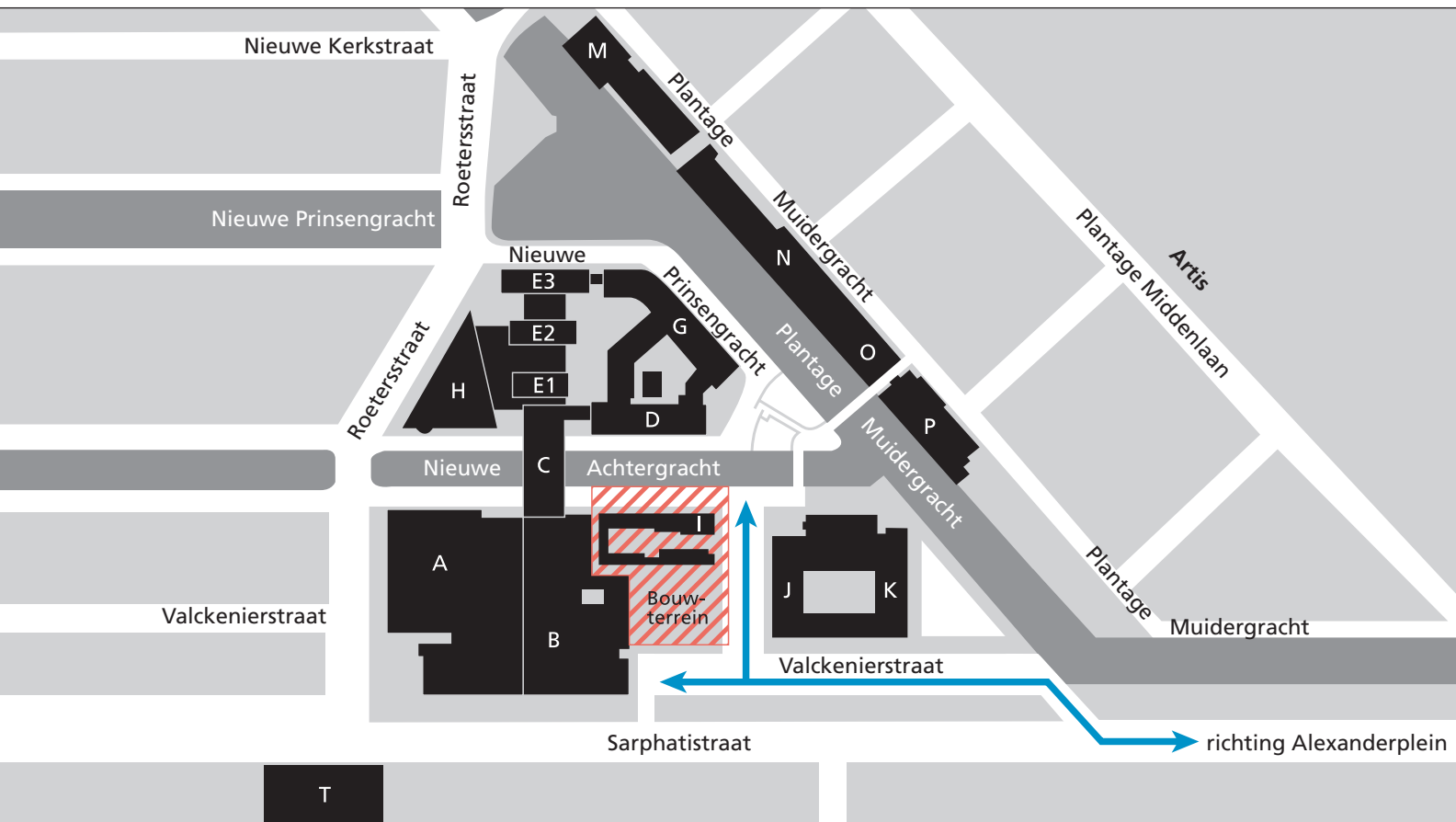


Impressie van de brug bij de nieuwe universiteitsgebouwen rond de Nieuwe Achtergracht

## **Bouwwerkzaamheden Nieuwe Achtergracht van start**

De komende jaren worden de bestaande gebouwen rondom de Nieuwe Achtergracht zowel van binnen als van buiten grondig gerenoveerd. Belangrijk onderdeel van de plannen is het verwijderen van de onderste verdiepingen van het gebouw over de Nieuwe Achtergracht. Hierdoor ontstaat een doorkijk naar de Plantage Muidergracht en krijgt het gebied een opener, aantrekkelijker karakter en gaat een levendig onderdeel van de stad vormen.

Begin 2010 start de eerste fase van de herontwikkeling van het Roeterseiland met de bouwwerkzaamheden aan de Nieuwe Achtergracht 170. De UvA gaat de voor- en achterfabriek van de Diamantslijperij renoveren. De overige gebouwdelen worden gesloopt ten behoeve van nieuwbouw. De gevel aan de Nieuwe Achtergracht blijft vanwege de monumentale waarde in zijn geheel behouden. Naar verwachting is het nieuwe gebouw in 2011 gereed. In de vernieuwde Diamantslijperij komen het cultureel studentencentrum van de UvA, stichting CREA, en het studentencentrum voor activiteiten van de studentenverenigingen van de universiteit.



Roeterseiland, bouwterrein en de routes voor in- en uitrijdend bouwverkeer voor de bouwwerkzaamheden aan de Nieuwe Achtergracht

## Voorlopige planning Nieuwe Achtergracht

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Inrichting bouwterrein, sloop en fundering | jan-juni 2010         |
| Renovatie en nieuwbouw                     | april 2010-zomer 2011 |

### Beperken overlast

De voorgenomen werkzaamheden aan de Nieuwe Achtergracht zijn zo omvangrijk dat omwonenden hinder zullen ondervinden. Om de overlast zoveel mogelijk te beperken, is een plan opgesteld waarin de aard, omvang en uitvoering van de werkzaamheden worden beschreven, evenals de mogelijke consequenties voor de bereikbaarheid, leefbaarheid en veiligheid en de maatregelen die worden getroffen om de overlast voor omwonenden te beperken.

### Inrichting bouwterrein

In januari 2010 wordt aan de Valckenierstraat een bouwterrein ingericht voor laden en lossen, opslag en diverse bouwketen. Het laden en lossen van bouwverkeer gebeurt op het bouwterrein. Het bouwterrein wordt met bouwhekken afgezet. De daadwerkelijke bouwactiviteiten beginnen eind januari 2010.

## Route bouwverkeer over Valckenierstraat

Tijdens de herontwikkeling van het Roeterseiland mag de verkeersveiligheid rondom het terrein onder geen beding in gevaar komen. Daarom is in overleg met Stadsdeel Centrum (afdeling gebiedsbeheer) en de Verkeerspolitie (afdeling Dienst Controle Infrastructuur Verkeer) gekozen voor de volgende route:

*Inrijdend bouwverkeer*

Alexanderplein - Sarphatistraat - Valckenierstraat

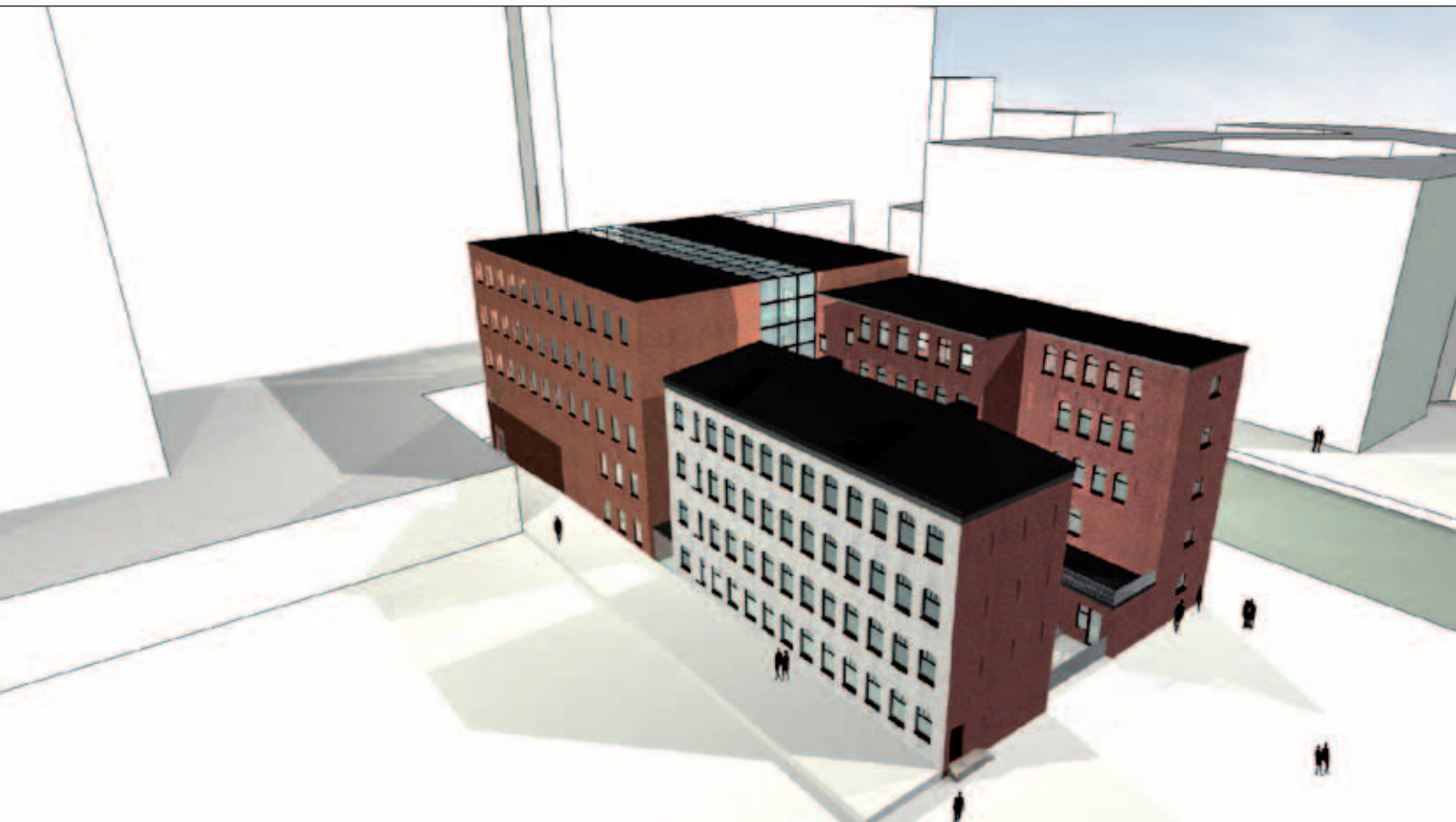
*Uitrijdend bouwverkeer*

Valckenierstraat - Sarphatistraat - Alexanderplein

In de Valckenierstraat komt aan beide zijden een parkeerverbod. Om trilling van bouwverkeer tegen te gaan wordt de drempel verwijderd. De op- en afrit van de verhoogde trambaan op de Sarphatistraat wordt ter hoogte van de Valckenierstraat verbreed. Voor toekomstige bouwprojecten op het Roeterseiland wordt onderzocht of ook andere routes kunnen worden ingezet voor het bouwverkeer.

### Nieuwe fundering

Voor de nieuwe fundering van de bestaande bouw is gekozen voor een trillingsarm systeem dat in het gebouw wordt aangebracht. Voor de fundering ten behoeve van de nieuwbouw is gekozen voor een geschroefd (trillingsarm) systeem. Hierdoor wordt de geluids- en trillingsoverlast voor de omgeving beperkt.



Impressie en ontwerp gebouw Nieuwe Achtergracht 170 (Diamantslijperij)

## Tweede fase

In het najaar van 2010 start de UvA met de tweede fase van de herontwikkeling van het Roeterseiland. Dit betreft de renovatie van de Nieuwe Achtergracht 166 (gebouwen B en C). Op dit moment wordt gewerkt aan het ontwerp van deze renovatie. In deze gebouwen komen onderwijszalen, kantoren en verschillende voorzieningen. Over deze renovatie wordt u in het volgende informatiebulletin nader geïnformeerd.

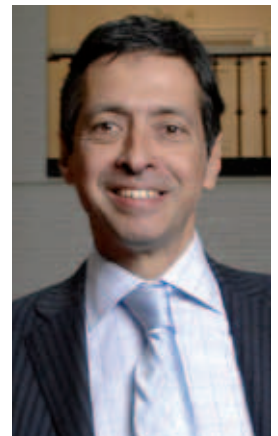
### Cultureel studentencentrum CREA

CREA organiseert creatieve cursussen op het gebied van o.a. fotografie, dans en theater. Het cursusaanbod is in eerste instantie gericht op studenten, maar ook medewerkers en buurtbewoners kunnen deelnemen aan deze cursussen. Het CREA café komt aan de Nieuwe Achtergracht en op de binnenplaats van het gebouw komt een terras. CREA wordt een belangrijk onderdeel van de levendige Nieuwe Achtergracht.

### Paul Doop, vicevoorzitter van het College van Bestuur:

*‘Een deel van de gebouwen op het Roeterseiland voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd en moderne voorzieningen voor onderwijs en onderzoek ontbreken. Daarom gaat er de komende jaren veel veranderen op het Roeterseiland.*

*Veranderingen kunnen leiden tot overlast als je er direct mee te maken krijgt, bijvoorbeeld als omwonende. Maar veranderingen zijn ook nodig om verbeteringen aan te brengen en de mogelijkheden die de toekomst biedt te benutten.’*



### Activiteiten op het Roeterseiland

Onder de naam *Room for Discussion* hebben studenten van de Faculteit Economie en Bedrijfskunde een ‘huiskamer’ ingericht waarin zij actuele economische kwesties bespreken en met elkaar en met docenten in discussie gaan. Wekelijks om 12.30 uur (gedurende collegeweken) schuift een gastspreker aan om de discussie aan te zwengelen.

De huiskamer bevindt zich in de E-hal van Roetersstraat 11. Als buurtbewoner bent u van harte welkom om een debat bij te wonen. Meer informatie kunt u vinden op de website: <http://feb.uva.nl/roomfordiscussion/>



Op en rond het Roeterseiland



## Waar kunnen omwonenden terecht?

Voor het melden van onregelmatigheden of overlast kunnen omwonenden van het Roeterseiland terecht bij de Servicedesk van het Facilitair Centrum van de UvA: telefoon 020 525 7575, e-mail: [servicedesk-fc@uva.nl](mailto:servicedesk-fc@uva.nl). De medewerker van de Servicedesk geeft uw melding door aan de juiste persoon binnen de UvA en zorgt dat u wordt geïnformeerd over de afhandeling.

Telefonische meldingen buiten werktijden (op werkdagen na 17.00 uur en in het weekend) worden automatisch doorgeschakeld naar de centrale meldkamer van de UvA.

Voor gevaarlijke situaties, grote overlast of (dreigend) gevaar kunt u altijd *direct* de centrale meldkamer van de UvA bellen: telefoon 020 525 2222.

## Vragen, suggesties, opmerkingen?

De UvA houdt u de komende tijd op de hoogte via:

- het buurtoverleg, het overleg met de bewonerscommissie Sarphatiblok en het overleg met de VvE Sarphatistraat.
- [www.uva.nl/roeterseiland](http://www.uva.nl/roeterseiland)
- het informatiebulletin Roeterseiland
- extra bewonersbrieven over concrete werkzaamheden

Hebt u vragen, suggesties of opmerkingen naar aanleiding van dit informatiebulletin? Neem u dan contact op de afdeling HuisvestingsOntwikkeling via [HuisvestingsOntwikkeling@uva.nl](mailto:HuisvestingsOntwikkeling@uva.nl).

Het derde informatiebulletin zal in het voorjaar verschijnen.