



HuisvestingsOntwikkeling

Roetersstraat 31
1018 WB Amsterdam
Postbus 19268
1000 GG Amsterdam

T 020 525 2443

Aan de bewoners/ondernemers in de omgeving
van het Binnengasthuisterrein

Datum
21 juni 2013

Telefoon
020 525 7704

Contactpersoon
Carin Bosboom

Ons kenmerk
ho13u0522

E-mail
omgevingsmanager-binnenstadcampus-bb@uva.nl

Onderwerp
Start bouwwerkzaamheden voormalig CREA-pand (Grimburgwal/Turfdraagsterpad 15-17) en funderingsonderzoek aan voormalige CREA 2-pand (Vendelstraat 2) en het Zusterhuis (Nieuwe Doelenstraat 15)

Geachte bewoners, ondernemers en andere belangstellenden,

Op korte termijn starten wij met de bouwwerkzaamheden aan het voormalige CREA-pand en een funderingsonderzoek aan twee panden op het Binnengasthuisterrein. Met deze brief willen wij u informeren over wat dit voor u betekent.

Bouwwerkzaamheden voormalige CREA-pand (Grimburgwal/Turfdraagsterpad 15-17)

Na de Bijzondere Collecties en het pand waar Mediastudies en Archeologie is gevestigd, is het voormalige CREA-pand het volgende monument dat de UvA in het kader van de ontwikkeling van de Binnenstadcampus aanpakt. Het pand biedt in de nabije toekomst onderdak aan de opleidingen van Kunst-, Religie- en Cultuurwetenschappen.

Van begin juli tot medio augustus wordt de binnenkant van het pand bouwklaar gemaakt. De werkzaamheden bestaan onder andere uit het verwijderen van vloerbedekking, oud sanitair en beschadigde plafonds. De zogenoemde niet-authentieke, later toegevoegde voorzieningen. Hierdoor krijgt de UvA inzicht in de bouwtechnische en constructieve kwaliteiten van het gebouw. Deze resultaten worden gebruikt om de plannen voor de renovatie van het pand die in januari 2014 van start gaat, te verbeteren. De werkzaamheden zijn in aanwezigheid van de aannemer toegelicht tijdens de derde editie van de 'Koffie met de Buren' op 10 juni. Een verslag van deze bijeenkomst vindt u binnenkort op onze website www.uva.nl/binnenstad onder Publicaties.

Funderingsonderzoek aan voormalig CREA 2-pand en het Zusterhuis

Daarnaast starten wij op woensdag 26 juni met een funderingsonderzoek aan het voormalige CREA 2-pand en het Zusterhuis. Wij hebben Wareco, een gespecialiseerd bedrijf voor funderingsonderzoek, opdracht gegeven onderzoek te doen naar de staat van de fundering van deze panden. Wareco start aanstaande woensdag om 07:00 uur met dit onderzoek. Er worden op een aantal plekken aan de binnen- en buitenzijde van het gebouw inspectiegaten gemaakt van 1 bij 3 meter. In de bijlage kunt u de exacte locaties bekijken. Deze inspectiegaten zijn nodig om de houten



Ons kenmerk
ho13u0522

paalfundering te inspecteren. Het is mogelijk dat er tijdelijk opkomend grondwater weggezogen moet worden. Het apparaat dat hiervoor gebruikt wordt, kan enige geluidsoverlast veroorzaken.

Op 26 juni wordt een deel van het hek dat toegang tot het binnenhof geeft, verwijderd. Dit is nodig om de benodigde graafmachine op het binnenterrein te plaatsen. Het hek wordt meteen daarna weer herplaatst en ook in de periode tussen 26 juni en 5 juli zoals gebruikelijk 's avonds afgesloten.

Beperken van overlast

Hoewel werkzaamheden helaas altijd overlast voor de omgeving met zich meebrengen, doet de UvA er alles aan om de hinder zoveel mogelijk te beperken. Onder andere door duidelijke afspraken met de aannemer over bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie. Deze afspraken kunt u nalezen op onze website www.uva.nl/binnenstad onder Publicaties.

Ontwikkeling Binnenstadcampus

Met deze werkzaamheden breekt de volgende fase van de realisatie van de Binnenstadcampus aan. De ontwikkeling van de Binnenstadcampus is onderdeel van het beleid van de Universiteit van Amsterdam om verwante wetenschappelijke disciplines in vier open stadscampussen bij elkaar te brengen. Naast de Binnenstadcampus voor de Geesteswetenschappen zijn dit het Science Park in de Watergraafsmeer voor de beta-studies, de Roeterseilandcampus voor de faculteiten Economie en Bedrijfskunde, Rechtsgeleerdheid en Maatschappij & Gedragwetenschappen en het AMC voor de medische studies. Het doel is onder meer om de samenwerking tussen verschillende opleidingen, het bedrijfsleven, instituten zoals het KNAW en NWO en de omgeving te bevorderen.

Meer informatie of vragen?

De laatste informatie over de ontwikkelingen rond de Binnenstadcampus kunt u vinden op www.uva.nl/binnenstad. Mocht u vragen, opmerkingen of klachten hebben, dan kunt u terecht bij Carin Bosboom, omgevingsmanager van de Binnenstadcampus, telefoonnummer 020 – 525 7704 of per e-mail omgevingsmanager-binnenstadcampus-bb@uva.nl.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Universiteit van Amsterdam
Ir. Kees Lammers MCM
Directeur HuisvestingsOntwikkeling