

Buurtbericht



20 februari 2014

Beste bewoners, ondernemers en andere belangstellenden,

Wij sturen u dit buurtbericht om u op de hoogte te brengen van de voorgenomen werkzaamheden voor de komende periode.

Gebouw B/C, Nieuwe Achtergracht 166

Aan gebouw B/C wordt op dit moment de laatste hand gelegd. Voor u het meest zichtbaar zijn de steigers die gebouwd zijn onder het bruggedeelte, voor het aanbrengen van de beplating. Deze werkzaamheden duren nog circa 8 weken en kunnen enige hinder veroorzaken door het geluid van het vastmaken van de beplating. Aan de binnenkant is het gebouw voltooid. Wij zijn erg trots op het resultaat en hopen u binnenkort uit te kunnen nodigen voor een bezichtiging.

Mocht u alvast een kijkje willen nemen in het gebouw, bekijk dan het virtuele rondleidingsfilmpje op www.uva.nl/roeterseiland-film.

Gebouw H, Roetersstraat 13

Gebouw H is sinds eind december 2013 gesloten en in januari helemaal ontruimd. De aannemer is in februari gestart met de interne verbouwing.

Gebouw E, Roetersstraat 11

Vanaf 1 maart aanstaande start ook de verbouwing van gebouw E. Net als bij gebouw H betreft het hier een interne verbouwing.

Het kan natuurlijk bij deze interne verbouwingen (gebouw E en H) voorkomen dat u ondanks al onze voorzorgsmaatregelen (voor alle gebouwen gelden dezelfde spelregels als bij de verbouwingen van gebouw A en B/C) toch een vraag of opmerking heeft. Neemt u dan vooral contact met ons op. Meer informatie over de verbouwing van gebouw E en H vindt u op www.uva.nl/verbouwing-gebouw-e-h.

Gebouw A, Roetersstraat 15

In gebouw A vinden momenteel veel werkzaamheden plaats. Er wordt volop gesaneerd en er is gestart met de sloop. De komende tijd gaat u daarom ook vaker mensen buiten het gebouw aan het werk zien.

Omdat de te verwijderen geveldelen van het 'podium' asbesthoudend zijn, zult u medewerkers in beschermende kleding op het terrein zien. Deze medewerkers werken volgens de voorschriften van de overheid. Voor een deel moet de verwijdering van dit asbest volgens voorschrift op het terrein zelf gebeuren. Het is vanwege de asbestregelgeving ook niet mogelijk en toegestaan het slopen van de vloeren in dit deel van het gebouw met de gevel er omheen te doen. Dit betekent dat u mogelijk meer geluid ervaart dan voorheen.

Wij hebben vragen ontvangen over geluid in de nachtelijke uren. Dit geluid wordt veroorzaakt door de installaties die de onderdruk op peil houden in de ruimtes waar asbest verwijderd wordt. Het is ons niet toegestaan om deze installaties 's nachts uit te zetten. Waar mogelijk verplaatsen we deze apparaten binnen de betreffende ruimte en de geldende voorschriften zodat ze naar verwachting minder hinder geven.

Overdag houden we de geluidscijfers goed in de gaten en zorgen ervoor dat de afgesproken limiet van 80 d(B)A niet overschreden wordt.

Wij realiseren ons dat het geluid voor omwonenden hinderlijk kan zijn en wij doen onze uiterste best de overlast zoveel mogelijk te beperken.

Buitenruimte

Na de oplevering van gebouw B/C gaan we met de buitenruimte van de campus aan de slag. Een van de eerste onderdelen is het aanleggen van een verkeersroute achter gebouw B/C bij de Valckeniersstraat. Deze weg wordt aangelegd om overlast voor omwonenden door bezorgverkeer in de toekomst te voorkomen. De planning van deze werkzaamheden volgt in een later stadium.

Afsluiting van de Roeterseilandcampus

We hebben na evaluatie, op advies van de politie, besloten om de campus ook de komende tijd 's nachts en in het weekend af te sluiten om zo de overlast door jongeren te beperken.

Dit omdat er door de verbouwingen nu nog teveel locaties zijn die voor deze groepen aantrekkelijk zijn om hun ongewenste gedrag te vertonen. In de zomer van 2014, voor de gebouwen B/C, H en E weer door studenten gebruikt gaan worden, wordt er opnieuw geëvalueerd.

U ontvangt binnenkort een uitnodiging voor een informatieavond op 11 maart aanstaande. Tijdens deze avond ontvangt u aanvullende informatie en kunt u vragen stellen en in gesprek gaan met onze medewerkers over de verbouwingen en de ontwikkelingen op de Roeterseilandcampus.

Vragen en/of opmerkingen?

Heeft u vragen en/of opmerkingen, dan kunt u terecht bij Carin Bosboom, Omgevingsmanager van de Roeterseilandcampus, telefoonnummer 020 – 525 7704 of per e-mail gebiedsregisseur-roeterseiland-bb@uva.nl. Voor meer informatie over de ontwikkeling van de Roeterseilandcampus kijkt u op www.uva.nl/roeterseiland.

Roeterseilandcampus

Situatie voorjaar 2013

- (Ver-)bouwproject
- Bouwterrein
- Bouw afgerond en in gebruik
- Geen bouwactiviteiten

