



HuisvestingsOntwikkeling

Spui 21
1012 WX Amsterdam
Postbus 19268
1000 GG Amsterdam

T 020 525 2443
F 020 525 2136

Aan de bewoners van de Sarphatistraat/Roetersstraat

Datum

5 oktober 2011

Onderwerp

Sloopplan gevel gebouwdeel B

Geachte heer, mevrouw,

Wij willen u graag informeren over de sloopwerkzaamheden aan de gevel van gebouwdeel B. Dit bouwdeel ligt het dichtst bij de woningen en bestaat uit meerdere verdiepingen. De gevel wordt gedemonteerd, daarna wordt deze vervangen door een geheel nieuwe gevel.

Met de aannemer en de firma Beelen (de sloper) is afgesproken dat zij de werkzaamheden op de meest veilige, efficiënte en geluidsarme wijze uitvoeren. De gevel wordt pas gedemonteerd als de werkzaamheden binnen in het gebouw zijn afgerond, dit om het geluid van het werk in het gebouw voor de omgeving te beperken. Tevens wordt het vrijgekomen materiaal afgevoerd via afvoerschachten aan de binnenkant van het gebouw.

De gevel van het gebouw bestaat voor een groot deel uit glasplaten. Om het vallen en breken van de glasplaten tot een minimum te beperken zal de gevel trapsgewijs in verschillende fases worden gedemonteerd. Ook wordt het werkgebied goed afgezet.

Als omwonende kunt u enige overlast ondervinden van de werkzaamheden. Dit zal met name het geval zijn in oktober: van woensdag 12 t/m woensdag 19 oktober a.s. en in november: van dinsdag 15 t/m woensdag 23 november a.s. In deze perioden zal het geveldeel dat het dichtst op uw woning staat worden verwijderd. De rest van de geveldelen zullen in verschillende fases in de periode tussen 6 oktober en 16 december a.s. worden verwijderd. Daarna zal de gehele gevel weer opnieuw worden opgebouwd.

Meer informatie over de sloopwerkzaamheden kunt u vinden op onze website www.uva.nl/roeterseiland. Hier staat ook het werkplan van de firma Beelen (onder publicaties), waarin de werkzaamheden uitgebreid staan omschreven. U kunt ook een gedrukt exemplaar bij ons opvragen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u desondanks toch vragen hebben, dan kunt u ons bereiken op telefoonnummer 020-525 7704 of via gebiedsregisseur-roeterseiland-bb@uva.nl.

Met vriendelijke groet,

J.H.M. Nieuwendijk
Projectmanager HuisvestingsOntwikkeling



HuisvestingsOntwikkeling

Spui 21
1012 WX Amsterdam
Postbus 19268
1000 GG Amsterdam

T 020 525 2443
F 020 525 2136

Date

5 oktober 2011

Subject

Demolition plan for building B façade

Dear Sir/Madam,

This letter is to inform you about demolition work scheduled at the front face of building B. This building consists of several stories and is the block situated closest to local residential units. This part of the building is to be dismantled and then replaced with a completely new façade.

An agreement has been reached with the Beelen demolition firm and the contracting firm that all work will be conducted in the safest and most efficient manner possible and that all due measures will be taken to minimise noise. The façade will not be dismantled until all work inside the building is completed, which should help to limit the level of noise disruption from the building site for the surrounding area. Demolition waste material will be removed via shafts inside the building.

Much of the building's current façade consists of glass plates. In order to minimise the risk of these falling and breaking, the façade will be dismantled in a number of successive phases, during which the area will be entirely fenced off.

As a resident, you may experience some disruption due to work at the site. Such disruption is anticipated primarily during the period from Wednesday 12 through Wednesday 19 October, and from Tuesday 15 through Wednesday 23 November (2011). During this period, a section of the façade will be dismantled that is closest to your home. The remaining façade sections will be dismantled in several separate phases over the period from 6 October until 16 December, after which the entire façade will be rebuilt.

For further information about the demolition work, please visit our website:

www.english.uva.nl/real-estate-development/roeterseiland.

We hope that this provides all the information you need; should you have any questions, however, please do not hesitate to contact us by telephone on +31(0)20-525 7704, or via email at gebiedsregisseur-roeterseiland-bb@uva.nl.

Yours faithfully,

J.H.M. Nieuwendijk
Real Estate Development, Project Manager