



HuisvestingsOntwikkeling

Roetersstraat 31  
1018 WB Amsterdam  
Postbus 19268  
1000 GG Amsterdam

T 020 525 2443

Aan de bewoners/omwonenden  
Binnengasthuisterrein

Datum

8 mei 2014

Contactpersoon

Chérie van der Meer

E-mail

huisvestingsontwikkeling@uva.nl

Ons kenmerk

ho14u0239

Betreft: Uitnodiging 'Koffie met de buren'

Geachte bewoners, ondernemers en andere belangstellenden,

Graag nodigen wij u uit voor een 'Koffie met de buren' op dinsdag 27 mei van 19:30 tot 20:30 uur in de Academische Club, Oudezijds Achterburgwal 235. Tijdens deze bijeenkomst kunt u onder meer kennismaken met de nieuwe aannemer van het voormalige CREA-pand en informeren wij u over de werkzaamheden en de planning.

#### *Start renovatiewerkzaamheden*

De voorbereidende werkzaamheden aan het voormalige CREA-pand aan de Grimburgwal zijn afgerond. Zoals eerder gemeld, starten wij in mei dit jaar met de renovatie van het pand. Vanaf de zomer van 2015 biedt dit pand onderdak aan de opleiding Kunst- en Cultuurwetenschappen.

Wij hebben aannemer Friso Bouwgroep geselecteerd voor de uitvoering van de renovatiewerkzaamheden. Medio mei start de aannemer met het inrichten van het werkterrein, waaronder het plaatsen van bouwhekken. Het werkterrein wordt zo klein mogelijk gehouden. Mocht blijken dat het werkterrein te smal is om te kunnen laden en lossen, dan zal de aannemer bij stadsdeel Centrum een vergunning aanvragen voor een uitbreiding van het terrein.

De eerste werkzaamheden bestaan uit het aanbrengen van funderingspalen onder het pand. Deze werkzaamheden worden inpandig uitgevoerd. Om de hinder voor de omgeving te beperken worden de palen in de grond geschroefd. Wij hebben voor deze methode gekozen omdat dit minder geluidshinder veroorzaakt voor de omgeving. Na deze werkzaamheden, start de aannemer met de sloop van de serre en de aanbouw tussen het voormalig CREA-pand en het ernaast gelegen gebouw.

Gedurende de renovatiewerkzaamheden zal er meer bouwverkeer rondrijden tussen 07.00 en 11.00 uur. Incidenteel en in uitzonderlijke situaties kan het voorkomen dat er buiten deze tijden materiaal moet worden aan- of afgevoerd. In dat geval zal de aannemer een ontheffing aanvragen bij stadsdeel Centrum. Via onze website, [www.uva.nl/binnenstad](http://www.uva.nl/binnenstad), wordt u hierover geïnformeerd. Met de aannemer zijn duidelijke afspraken gemaakt op basis van het plan Bereikbaarheid, Leefbaarheid,



Ons kenmerk  
ho14u0239

Veiligheid en Communicatie (BLVC-plan) dat samen met een aantal vertegenwoordigers uit de buurt is opgesteld. Dit plan kunt u nalezen op onze website, onder 'Publicaties'.

De UvA probeert eventuele overlast door werkzaamheden zoveel mogelijk te beperken. Helaas kunnen we niet altijd voorkomen dat u toch overlast ervaart. Wij vragen hiervoor uw begrip.

*Planning*

De renovatie van het pand duurt volgens planning elf maanden. In het voorjaar van 2015 wordt het pand opgeleverd. In de zomer van 2015 wordt het pand in gebruik genomen door de opleiding Kunst en Cultuurwetenschappen van de Faculteit Geesteswetenschappen.

*Meer informatie of vragen?*

Mocht u niet in de gelegenheid zijn om op 27 mei naar de Koffie met de burens te komen en heeft u wel vragen over onze plannen en werkzaamheden, dan kunt u contact opnemen met Chérie van der Meer, omgevingsmanager Binnenstad, telefoonnummer 020-525 77 24 of per e-mail [omgevingsmanager-binnenstad@uva.nl](mailto:omgevingsmanager-binnenstad@uva.nl). U kunt ook terecht op [www.uva.nl/binnenstad](http://www.uva.nl/binnenstad).

Ik hoop u op 27 mei te mogen verwelkomen.

Met vriendelijke groet,

Universiteit van Amsterdam  
ir. K. Lammers MCM,  
directeur HuisvestingsOntwikkeling