

Verslag informatiebijeenkomst 'Koffie met de burens' 10 december 2015

Locatie: Atrium café, gebouw BG5, Oudezijds Achterburgwal 237

Datum: 10 december 2015

Tijd: 19.00-20.30 uur

Gespreksleider Raymond Reesink bedankt de aanwezigen voor hun komst. Het doel van deze bijeenkomst is om elkaar bij te praten over de ontwikkelingen rond de Binnenstadscampus en in te zoomen op de ontwikkelingen met betrekking tot de Universiteitsbibliotheek (UB).

De bijeenkomst bestaat uit een plenair deel waarin hierop een toelichting wordt gegeven aan de hand van twee presentaties. Tijdens de presentaties en achteraf is er voor aanwezigen gelegenheid hierover vragen te stellen. Na het plenaire deel is er gelegenheid om verder te praten met de medewerkers van de UvA. Er is geen vertegenwoordiging van de gemeente aanwezig, zij waren verhinderd. Om vragen te beantwoorden zal in sommige gevallen eerst intern navraag moeten worden gedaan. In het geval dat voor sommige vragen eerst intern navraag moet worden gedaan, worden de in het antwoorden meegenomen in het verslag van de bewonersavond.

Raymond Reesink inventariseert welke onderwerpen de aanwezigen deze avond willen bespreken. De volgende onderwerpen worden aangedragen.

Overzicht onderwerpen

- Stand van zaken overleg monumentenzorg over het schilderen van de twee deuren van BG2 aan de Grimburgwalzijde.
- Invulling BG3 na vertrek Service- en Informatiecentrum.
- Verbouwingsplannen Allard Pierson Museum aan de Oude Turfmarkt
- Behoud boom onder de overkapping in de nieuwe Universiteitsbibliotheek.
- De fietsentree aan de Vendelstraat.
- De fietsroute van de Munt naar de Academische Club,
- De invloed van digitalisering op de komst van de Nieuwe Universiteitsbibliotheek.
- Ruimte voor groen en bomen in het gebied.

Presentatie Chérie van der Meer

Cherie van der Meer, omgevingsmanager Binnenstadscampus, blik met de aanwezigen terug op een aantal ontwikkelingen van het afgelopen jaar aan de hand van een korte presentatie.

Bezettingen UvA en gevolg hiervan

In de winter van 2015 is het jaar rumoerig begonnen voor de UvA met de bezetting van in eerste instantie het Bungehuis en later het Maagdenhuis. Als gevolg van de bezetting heeft het College van Bestuur van de UvA een 10-puntenplan opgesteld; tien maatregelen waarmee gehoor wordt gegeven aan de onvrede binnen de universitaire gemeenschap. Punt 5 heeft betrekking op de UB: *Besluit over de bouw van een nieuwe Universiteitsbibliotheek voorleggen aan de academische gemeenschap en volledige transparantie bieden omtrent huisvesting*. Dit en overige ontwikkelingen waren aanleiding om het plan voor de nieuwe Universiteitsbibliotheek opnieuw te bekijken en daarbij ook het plan voor de hele Binnenstadscampus opnieuw te toetsen op haalbaarheid.

Vox-Pop:

In het voorjaar van 2015 is het tijdelijke initiatief Vox-Pop op het Binnengasthuisterrein gestart. Pand BG5 dat deels leegstaat, wordt gebruikt voor initiatieven (tentoonstellingen, exposities, lezingen,

debatten, etc), die een relatie hebben met de geesteswetenschappen. Het doel is om leegstaande panden goed te benutten en, bijvoorbeeld in een co-creatie tussen de universiteit en de buurt, te komen tot een wisselend programma. Een aantal succesvolle initiatieven van studenten heeft hier reeds plaatsgevonden; ook heeft een aantal buurtbewoners reeds gebruik gemaakt van de ruimte. De buurt wordt uitgenodigd initiatieven voor de programmering aan te dragen.

Oplevering Turfdragsterpad 15-17

Deze zomer is het pand aan het Turfdragsterpad 15-17 opgeleverd en in gebruik genomen door medewerkers en studenten van Kunstgeschiedenis en Algemene Cultuurwetenschappen van de Faculteit der Geesteswetenschappen. In 2014 zijn hier de renovatiewerkzaamheden van start gegaan. Hiervoor is in samenspraak met bewoners een BLVC-kader opgesteld. Uit de evaluatie die met een aantal bewoners heeft plaatsgevonden is gebleken dat de bouwoverlast in zijn algemeenheid beperkt is gebleven. Bij de ingebruikname van het pand is de buurt uitgenodigd voor een borrel en een rondleiding door het pand.

Verhuizing Service en Informatiecentrum

In het najaar is het Service- en Informatiecentrum verhuisd naar de Roeterseilandcampus. Het gebouw aan de Binnengasthuisstraat 9 staat sindsdien leeg. De UvA beraadt zich op invulling op korte termijn. Een bewoner geeft aan dat hij een soortgelijke functie als het Service- en Informatiecentrum graag terugziet, aangezien dit de levendigheid van het terrein vergroot en het gebouw zich daar qua architectuur goed voor leent. Chérie van der Meer geeft aan dat nog niet bekend is welke functie het gebouw krijgt in de permanente situatie, wel zal het worden gebruikt door de Faculteit der Geesteswetenschappen. De planvorming is nog niet zo definitief dat bekend is welke functie in welk gebouw wordt gehuisvest wordt. Nagekomen Bericht: Huisvestingsontwikkeling en Bureau Nieuwbouw nemen in de loop van januari/begin februari hun intrek in het Service en Informatiecentrum.

Voortgang Universiteitsbibliotheek, omgevingsvergunning

In juli 2015 heeft de Amsterdamse gemeenteraad de 1^e herziening van het bestemmingsplan postcodegebied 1012 vastgesteld en de omgevingsvergunning voor de bouw van de nieuwe UB op het Binnengasthuisterrein verleend. Dit houdt in dat er vanuit de gemeente groen licht is gegeven om de bouw van de UB aan te vangen. Naar aanleiding van dit besluit is beroep aangetekend, de beroepsprocedure loopt op dit moment. De zitting bij de Raad van State vindt medio februari plaats. Cherie van der Meer kan niet ingaan op de inhoud van het bezwaarschrift. Dit is primair een kwestie tussen de gemeente en de indiener van het beroepsschrift. De UvA is daarbij derde partij met uiteraard wel een groot belang. Laura Sandwijk gaat in haar presentatie meer vertellen over de ontwikkelingen rondom de Universiteitsbibliotheek.

BOS-cluster

Het BOS-cluster bestaande uit de gebouwen Bushuis, Oost-Indisch huis en Spinhuis, staat sinds 2014 leeg. In dat jaar is Sociale Wetenschappen van de Faculteit Maatschappij en Gedragwetenschappen van deze locatie verhuisd naar de Roeterseilandcampus. Dit najaar is gestart met het opknappen van de panden in aanloop naar de inhuizing van medewerkers en studenten van de Geesteswetenschappen. Eind februari zijn de werkzaamheden gereed en medio 2016 vindt de verhuizing plaats. Deze medewerkers en studenten komen voor een lange tijdelijke periode naar het BOS-cluster vanwege de verkoop van het Bungehuis. Hun definitieve locatie betreft de panden op het Binnengasthuisterrein. Ook is de UvA in gesprek met de KNAW voor verhuur van een deel van het gebouw. De gesprekken zijn in een vergevorderd stadium.

Overleg Vereniging Openbaar en Leefbaar Binnengasthuisterrein (VOLBG), stadsdeel Centrum en UvA

In opdracht van VOLBG heeft de Wetenschapswinkel Wageningen onderzoek gedaan naar de kansen voor communicatie en de herinrichting van het Binnengasthuisterrein. Dit rapport is in maart 2015 verschenen. Naar aanleiding hiervan zijn op verzoek van VOLBG de gesprekken opgestart door stadsdeel Centrum. Het doel van deze gesprekken is te komen tot uitgangspunten ten aanzien van de herinrichting en leefbaarheid van het Binnengasthuisstraat, deze moeten worden gedragen door alle partijen.

Aan het eind van haar presentatie kondigt Chérie van der Meer haar vertrek aan. Na twee jaar verbonden aan de UvA te zijn als omgevingsmanager verlaat zij de UvA. Zij heeft de samenwerking met de bewoners en overige partijen als prettig ervaren en is blij dat zij haar bijdrage heeft kunnen leveren aan dit project. Zij stelt haar opvolger voor: Thomas Vernooij. De omwonenden wensen haar veel succes in de toekomst.

Vragen naar aanleiding van presentatie Chérie van der Meer:

Vraag van bewoner naar aanleiding van presentatie Vox-Pop: Wat gebeurt er met de leegstaande panden in de tijdelijke situatie? Worden deze ook met initiatieven als Vox-Pop gevuld?

De UvA maakt voorsnog gebruik van de firma Ad Hoc die de leegstaande UvA-panden beheert en invult met kleine creatieve bedrijven. De UvA bekijkt intern wel de mogelijkheden voor andere invullingen voor tijdelijk gebruik van leegstaande panden.

Vraag van bewoner naar aanleiding van voortgang Universiteitsbibliotheek, omgevingsvergunning: Is de kapvergunning van de boom in het binnenhof onderdeel is van de vergunning en is hier beroep tegen getekend?

Chérie van der Meer geeft aan dat de kapvergunning onderdeel is van de omgevingsvergunning. Verder is de inhoud van het beroepsschrift niet bekend bij de UvA. Het verdwijnen van het groen in het binnenhof tussen de 2^{de} Chirurgische Kliniek en het Zusterhuis is echter een bekend bezwaar; het is aannemelijk dat dit onderdeel is van het beroepsschrift.

Vraag van bewoner naar aanleiding van BOS-cluster: Wordt de buurt ook geïnformeerd over eventuele geluidsoverlast, danwel andere vormen van overlast, zoals laden en lossen. Bewoner geeft aan reeds overlast te ondervinden van auto's van aannemers die op de stoep staan geparkeerd.

Chérie van der Meer vertelt dat het een interne verbouwing betreft. De omwonenden zullen daardoor nauwelijks overlast ondervinden. De buurt is hierover schriftelijk geïnformeerd in september 2015. Bij ingebruikname zal met name het fietsparkeren weer een punt van aandacht zijn, de UvA is hier alert op. Met de aannemer zijn afspraken gemaakt over het aantal vrachtwagens per dag en het laden en lossen op de stoep. Het is natuurlijk de bedoeling dat deze afspraken worden nageleefd. Chérie van der Meer zal dit opnemen met de projectleider.

Vraag van bewoner naar aanleiding van rapport van Wetenschapswinkel Wageningen: is bekend of er ook ruimte voor groen en bomen in het gebied blijft en is bekend of er nog meer wordt gebouwd, door de UvA en specifiek het gebied bij L'Europe.

Chérie van der Meer geeft aan dat de gesprekken over de herinrichting van de openbare ruimte gaande zijn (zie overleg VOLBG, stadsdeel en UvA) en dat de wens voor meer groen van omwonenden bekend is bij het stadsdeel en ook gespreksonderwerp is.

Het uitgangspunt is dat alle bouwactiviteiten plaatsvinden in de bestaande gebouwen, met uitzondering van stuk dat nu dienst doet als parkeerplaats van L'Europe. Daar is nieuwbouw gepland als onderdeel van de Universiteitsbibliotheek.

Presentatie Laura Sandwijk

Laura Sandwijk is in september gestart als programmamanager Binnenstadscampus. Zij verontschuldigt Cees van der Wolf, directeur HuisvestingsOntwikkeling, hij was graag bij de bijeenkomst geweest, echter hij is verhinderd.

Laura Sandwijk neemt de aanwezigen mee in de ontwikkelingen van de Universiteitsbibliotheek en het bredere kader van de campusontwikkeling voor de binnenstad.

De bezettingen bij de UvA eerder in 2015 hebben geleid tot het 10-punten-plan, waarbij de komst van de nieuwe bibliotheek specifieke aandacht heeft gekregen. Bij de UvA is een traject om in gesprek te gaan met de academische gemeenschap over de bouw van de nieuwe bibliotheek in gang gezet.

In het afgelopen jaar is het ontwerpteam verder gegaan met het uitwerken van het definitief ontwerp voor de nieuwe universiteitsbibliotheek naar een technisch ontwerp/bestek. Begin 2015 vormde zich al de gedachte om aandacht te besteden aan het uitwerken van een alternatief van het bestaande plan voor de Universiteitsbibliotheek. De bezettingen brachten dit in een stroomversnelling. Voor het team is deze ontwikkeling ook aangegrepen om de gehele campusontwikkeling binnenstad nog een keer te bekijken en alternatieven te onderzoeken. Hierbij moet worden opgemerkt dat de campusontwikkeling niet ter discussie is gesteld en ook de beoogde gebruikers niet.

Er worden twee varianten bekeken: het bestaande plan waarbij de UB gevestigd wordt in de 2^e Chirurgische Kliniek en het Zusterhuis, en in de overige gebouwen rond het Binnengasthuisterrein de Faculteit der Geesteswetenschappen en de alternatieve variant, waarbij de UB wordt gevestigd in de Oudemanhuispoort (de huidige locatie van de Faculteit der Rechten) en in de overige gebouwen rond het Binnengasthuisterrein, de Faculteit der Geesteswetenschappen.

Voor beide alternatieven geldt dat er zowel naar de financiële haalbaarheid als de kwalitatieve inpassing van de benodigde functies in de gebouwen wordt gekeken.

Vragen van bewoners naar aanleiding van presentatie Laura Sandwijk:

Bewoners uiten hun vrees dat door deze wijziging de andere panden gaan verkrotten, wat denkt de UvA hieraan te doen? Laura Sandwijk geeft aan dat dit niet het geval zal zijn, zoals al eerder is vermeld, zal de UvA de panden rond het Binnengasthuisterrein in beide varianten blijven gebruiken. Door de eerdergenoemde ontwikkelingen is er wel een vertraging in de planning. Voordat de gebouwen in gebruik genomen kunnen worden, moeten nog de nodige interne verbouwingen plaatsvinden.

Hoe verhoudt het ontwerp van architect Van Stigt zich op de eventuele uitvoering van het alternatieve plan, te weten: de UB in de OMHP.

Laura Sandwijk licht toe dat het bestaande ontwerp van Van Stigt speciaal is ontwikkeld voor de UB in de 2^e Chirurgische Kliniek en het Zusterhuis. Of dit ontwerp, of onderdelen hiervan worden uitgevoerd wanneer het gebouw een andere bestemming krijgt, is nu nog niet aan de orde. Vooralnog wordt uitgegaan van de uitvoering van het oorspronkelijke plan.

Welke consequenties hebben de gewijzigde plannen voor de planning in de tijd.

Laura Sandwijk licht toe dat er als gevolg van een uitwerking in alternatieven en de keuze om het gehele gebied te bekijken, op dit moment geen duidelijke termijn is wanneer de uitvoering start.

Een van de bewoners geeft aan dat in het begin van de planontwikkeling over de invulling van de Binnenstadscampus de omwonenden het verzoek hebben gedaan om de focus niet alleen op de nieuwe UB te leggen, maar ook te kijken naar het gehele gebied, met als doel in gezamenlijkheid te komen tot een goed overzichtsplan en een gedegen gebiedsontwikkeling gedragen door alle partijen. Dat dit nu een langere leegstand tot gevolg heeft, is wel een van de nadelen.

Heeft de wijziging in plannen ook gevolgen voor de verstrekte omgevingsvergunning?

Laura Sandwijk beaamt dat dit gevolgen heeft. De verstrekte omgevingsvergunning geldt alleen voor de UB en niet voor andere panden en plannen. Voor elk nieuw plan moet het vergunningetraject opnieuw doorlopen worden.

Naar welke aspecten wordt vooral gekeken bij de ontwikkeling van het alternatief?

Laura Sandwijk geeft aan dat vooral gekeken wordt naar de financiële en de kwalitatieve aspecten. Voor de toekomstige gebruikers (Faculteit der Geesteswetenschappen en Universiteitsbibliotheek) is het van belang dat er een kwalitatief passend gebouw ontwikkeld wordt.

Welke rol speelt de digitalisering bij de ontwikkeling van de scenario's?

Laura Sandwijk geeft aan dat dit vanaf de start van de ontwikkeling en ook in de huidige ontwikkeling een rol speelt. De UB gaat terug naar ca 9 km boeken, in plaats van ca 30 km boeken. De rol van de UB is ook om te fungeren als ontmoetings- en studiecentrum.

Wat zijn de consequenties voor de locatie van de fietsenstalling en fietsentree bij de beide alternatieven?

In het huidige plan blijft de ingang naar de fietsenkelder aan de Vendelstraat, vanuit de Kloveniersburgwal onder het poortje door en naar links. In het alternatieve plan zou de keuze voorliggen om de fietskelder onder gebouw BG5 aan rechterzijde van de Vendelstraat (komende vanaf de Kloveniersburgwal) te realiseren. Deze optie moet nog verder worden onderzocht en uitgewerkt.

Vragen

Tot slot is er aandacht voor de vragen die aan het begin van de avond zijn geformuleerd en die nog niet zijn teruggekomen in de presentaties.

Hoe staat het met de toegankelijkheid voor de buurt, kan er gefietst worden, wordt het voetgangers gebied, wordt het 's avonds afgesloten, hoe wordt omgegaan met hangjongeren/zwervers?

Chérie van der Meer geeft aan dat het om openbare ruimte gaat en dit onder verantwoordelijkheid van het stadsdeel valt. Ook de toegankelijkheid van het gebied zal afhangen van de herinrichtingsplannen van het stadsdeel. In de overleggen tussen VOLBG, stadsdeel Centrum en de UvA is dit een van de aandachtspunten, net zoals het bewaken van de leefbaarheid.

Wat is de rol van architect Van Stigt bij de uitwerking van het alternatieve plan voor de UB? Zijn ontwerpen zijn goud waard voor de stad.

Laura Sandwijk geeft aan dat Van Stigt vooralsnog niet betrokken is bij het alternatieve plan. Eventuele ontwerpwerkzaamheden moeten worden aanbesteed door de UvA. Hij kan wel als deskundige worden gevraagd bij de planvorming.

Welke verbouwingsplannen zijn er bij het Allard Pierson Museum?

Reeds enige jaren wordt er stapsgewijs gewerkt aan het optimaliseren van verschillende functies in het gebouw. Dit gebeurt tot nu toe vaak door relatief kleine, interne ingrepen (nieuwe lift en aansluiting tweede trappenhuis, vergroten van tentoonstellingsvleugel door centraliseren van de kantoren op derde verdieping, etc.). De geplande inbreiding is een grotere bouwkundige ingreep en biedt nieuwe kansen voor een compactere routing en het verbeteren van faciliteiten. Er vindt op dit moment vooroverleg plaats met Bureau Monumenten en Archeologie (BMA), Stedenbouw en Gebiedsmanagement 1012 van de gemeente over de mogelijkheden enerzijds en de ambities anderzijds. Uiteindelijk zal dit leiden tot een aanvraag voor een Omgevingsvergunning. De geplande inbreiding heeft tot gevolg dat er een herschikking gaat plaats vinden van bestaande ruimtes en publieksfaciliteiten zoals horeca, een nieuw auditorium, grotere winkel en educatieve ruimte. Het Allard Pierson Museum wil omwonenden op een aparte bijeenkomst informeren over de inhoud van de plannen, uitstraling van het museum, consequenties voor de omgeving en de planning et cetera, naar verwachting in het 1^e kwartaal 2016.

Blijft de straat tussen de het Spui en de Academische Club (de Langebrugsteeg) gehandhaafd voor fietsverkeer?

Chérie van der Meer laat weten dat de gemeente heeft besloten de Langebrugsteeg autovrij te maken, maar dat deze wel toegankelijk blijft voor fietsers.

In hoeverre is er nieuwbouw voorzien op de parkeerplaats van L'Europe en kan hier nog invloed op uitgeoefend worden?

Laura Sandwijk merkt op dat er los van de vraag of de nieuwe Universiteitsbibliotheek gerealiseerd wordt, waarbij nieuwbouw op deze plek gepland is, er vanuit het bestemmingsplan sowieso nieuwbouw gepland wordt. Een bewoner geeft aan dat hij door de nieuwbouw straks geen ochtendzon meer heeft.

Blijft het torentje in het ontwerp van de nieuwe UB behouden?

Laura Sandwijk beaamt dit.

Wat is de stand van zaken uit het overleg tussen monumentenzorg en de UvA over het schilderen van de twee deuren in BG2 aan de Grimburgwalzijde? Een van de drie deuren is wel geschilderd, de andere twee niet.

Het ene portaal betreft een bestaand portaal. Het andere, nieuwe portaal is de vervanging van het portaal dat achter het voormalige serre café van Crea zat. Bij de sloop hiervan bleek dat dit (oorspronkelijke) portaal niet meer aanwezig was. De symmetrie van de gevelopzet is bij de renovatie hersteld. Het betreft hier geen houten maar natuurstenen portalen.

Voor het monumentale gebouw geldt dat, conform het "Programma van Eisen Kwaliteit Monumenten van Bureau Monumenten en Archeologie (BMA)", reeds aanwezige elementen zo veel mogelijk onaangetast moeten blijven. Bij de officiële opening van BG 2 heeft de projectmanager UB dit aan de bewoner reeds toegelicht. De UvA ziet het niet als haar speerpunt om het "programma van Eisen Kwaliteit Monumenten" bij de BMA ter discussie te stellen. Een uitgangspunt is dat stenen elementen niet mogen worden geschilderd als deze voorheen ook onbeschilderd waren. De UvA heeft onderzoek gedaan naar de mogelijkheden om de aanwezige natuursteen in / aan de gevel te reinigen. Het beste resultaat kon uiteindelijk behaald worden door met een staalborstel de steen zo goed mogelijk schoon te maken. Het ene portaal is zo goed mogelijk schoongemaakt en het andere is nieuw vervaardigd. Het nu optredende kleurverschil zal in de loop der tijd snel minder prominent worden.

Voordat de bijeenkomst wordt afgesloten, heeft een van de bewoners de tip om voordat de grote interne werkzaamheden beginnen, alvast de buitenkant van de gebouwen op te knappen. Met name die

van de Oudemanshuispoort. Dat geeft een mooie uitstraling aan de locaties. Ook kan gedacht worden om de gebouwen toekomstbestendig te maken met een inrichting waar alle gebruikers terecht kunnen.

De bewoners worden bedankt voor hun aanwezigheid en betrokkenheid, waarna de bijeenkomst wordt afgesloten.

Aanwezigen UvA:

Laura Sandwijk, programmamanager Binnenstadscampus

Chérie van der Meer, omgevingsmanager Binnenstadscampus (tot eind 2015)

Thomas Vernooij, omgevingsmanager Binnenstadscampus (per 1 januari 2016)

Marlies Kateman, projectmanager UB

Ivonne Mantel, notulist